



Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid Sammanträdesrummet, Malmgatan 14, onsdagen den 13 september 2023 kl 08:30-10:15

Beslutande Lena Ludvigsson-Olafsen (S), Ordförande
Kalle Johansson (S), 1:e vice ordförande
Maria Söderlund (S)
Leif Eriksson (S)
Roland Nilsson (S)
Hans Gunnarsson (M)
Jerry Jäger (SD)
Jan Gustavsson (C)
Anders Jansson (S) tjänstgörande ersättare
Ann-Louise Ericsson (S) tjänstgörande ersättare

Ej tjänstgörande ersättare Barbro Ernebrink (S)
Mats Jakobsson (S)
Emil Wahlsten (S)
Inga-Britt Stahlin (S)
Rolf Winqvist (M)
Calle Morgården (MP)

Övriga närvarande Gunilla Skoog Miljö- och byggchef
Stefan Bosbach Förvaltningschef
Hannah Wigner Tollbäck Miljöinspektör
Samir Hazrat Planarkitekt § 64
Helena Öberg Miljöinspektör § 53
Mona Jansson Registrator

Justerare Ann-Louise Ericsson

Justerings plats och tid Kommunhuset den 2023-09-18 kl. 14.00

Underskrifter

Sekreterare	Paragrafer	§§ 53-76
Mona Jansson		
Ordförande		
Lena Ludvigsson-Olafsen		
Justerare		
Ann-Louise Ericsson		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2023-09-13

Datum då anslaget sätts upp 2023-09-19 Datum då anslaget tas ned 2023-10-11

Förvaringsplats för protokollet Miljö- och byggkontoret

Underskrift
Mona Jansson



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendelista

§ 53	Dnr 2023/00010 Information från kontoret 2023	4
§ 54	Dnr 2023/00046 Meddelanden september 2023.....	5
§ 55	Dnr 2023/00056 Ekonomisk uppföljning per juli 2023	6
§ 56	Dnr 2023/00055 Delårsrapport 2023	7
§ 57	Dnr 2023/00052 Remiss: Motion (C) om lantmäteri-tjänster	8
§ 58	Dnr 2023/00054 Remiss: Kretsloppsplan 2023-2030 för Ludvika kommun och Smedjebackens kommun.....	9
§ 59	Dnr 2023/00053 Remiss: Författningsändringar med anledning av EU:s kvicksilverförordning.....	10
§ 60	Dnr 2023/00049 Remiss: Samråd för vindbruksplan som tematiskt tillägg för Hedemora kommuns översiktsplan 2030	11
§ 61	Dnr 2023/00050 Remiss: EU-kommissionens förslag på förordning om cirkularitetskrav för fordonsdesign och om hantering av uttjänata fordon.....	12
§ 62	Dnr 2023/00047 Bildande av nytt VA-verksamhetsområde i Söderbärke.....	13
§ 63	Dnr 2023/00048 Bildande av nytt VA-verksamhetsområde i Lilla Snöån	14
§ 64	Dnr 2023/00057 Strategisk detaljplanering för bostadsbebyggelse och industriområden	16
§ 65	Dnr 2023/00058 Ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad av enbostadshus	17
§ 66	Dnr 2023/00059 Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad.....	19
§ 67	Dnr 2023/00060 Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad.....	21
§ 68	Dnr 2023/00062 Ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av väg	23
§ 69	Dnr 2023/00064 Ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av väg	25
§ 70	Dnr 2023/00063 Ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av väg	27
§ 71	Dnr 2023/00065	



Miljö- och byggnadsnämnden

	Ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av väg	29
§ 72	Dnr 2023/00066 Ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av väg	31
§ 73	Dnr 2023/00067 Ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av väg	33
§ 74	Dnr 2023/00068 Ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av väg	35
§ 75	Dnr 2023/00051 Förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus	37
§ 76	Dnr 2023/00005 Delegationsbeslut 2023.....	38



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 53

Dnr 2023/00010

Information från kontoret 2023

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tackar för informationen.

Ärendebeskrivning

Gunilla Skoog, miljö- och byggchef:

Presentation av Helena Öberg, ny miljöinspektör.

Information om strandskyddsärenden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-08-22

Miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott 2023-08-30 § 47



§ 54

Dnr 2023/00046

Meddelanden september 2023

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger meddelandena till handlingarna.

Ärendebeskrivning

1. Länsstyrelsen Dalarna – Beslut 2023-06-15 – Överklagande av kommuns beslut, 2022-12-21 § 146/2022, dnr 2022/00112, avseende byggsanktionsavgift för olovlig åtgärd
2. Länsstyrelsen Dalarna – Beslut 2023-06-22 – Länsstyrelsen godkänner kommunalt beslut om strandskyddsdispens för carport,
3. Länsstyrelsen Dalarna – Beslut 2023-06-28 – Länsstyrelsen godkänner kommunalt beslut om strandskyddsdispens för solcellspark, Smedjebacken 3:1
4. Länsstyrelsen Dalarna – Beslut 2023-08-15 – Överklagat föreläggande om hantering av massor
5. Mark- och miljödomstolen – Dom 2023-08-15 – Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus
6. Länsstyrelsen Dalarna – Beslut 2023-08-22 – Överklagat beslut angående föreläggande om markrestriktioner för fastigheter inom Vads nedlagda sågverksområde
7. Länsstyrelsen Dalarna – Beslut 2023-08-28 – Beslut om upphävande av kommunal strandskyddsdispens för brygga på fastigheten Stimmerbo 6:11

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-06-28



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 55

Dnr 2023/00056

Ekonomisk uppföljning per juli 2023

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner den ekonomiska uppföljningen för perioden januari-juli 2023.

Ärendebeskrivning

Kontoret har fakturerat ut årsavgifter som inte periodiseras och som påverkar avvikelsen men som jämnar ut sig för resten av året. Personalkostnader visar ett överskott som hänger ihop med sjukdom och föräldraledigheter, men vikarie är anställd och kostnaderna kommer därför jämna ut sig över året.

Miljö- och byggnadsnämnden ser att bostadsanpassningen har vänt från ett positivt utfall till negativt resultat, flera större ärenden med har inkommit. Andra verksamhetsområden som tex. bygglov och miljöskydd behöver leverera överskott för att kunna kompensera kostnaden för bostadsanpassningen, detta är en stor utmaning för avdelningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-08-22

Ekonomisk uppföljning per juli 2023

Miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott 2023-08-30 § 48



§ 56

Dnr 2023/00055

Delårsrapport 2023

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner delårsrapporten för året 2023 och skickar ärendet vidare till kommunstyrelsen för beslut.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämndens uppdrag är att verkställa kommunens myndighetsutövning och rådgivning enligt bland annat miljöbalken, plan- och bygglagen, livsmedelslagstiftningen, kemikalielagstiftningen, strålskyddslagen och lagen om bostadsanpassningsbidrag. Under perioden har ett omfattande arbete skett med miljö- och byggnadsnämndens ärendehanteringssystem. Nämnden har också haft en tuff vår med personalbrist. Under perioden har ett antal planer och strategier tagits fram, vissa har hunnit beslutats och några är ute på samråd. Exempel är bostadsförsörjningsprogram, vision för Herosområdet, dagvattenstrategi, vattentjänstplan, rapport gällande god planberedskap samt strategi för Söderbärke centrum.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-09-06

Delårsrapport 2023



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 57

Dnr 2023/00052

Remiss: Motion (C) om lantmäteri-tjänster

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att anse Centerpartiets motion besvarad enligt nedan:

Svar

Miljö- och byggnadsnämnden har redan idag en stor kompetens inom lantmäteri-tjänster. Smedjebackens kommun är en så kallad KFF-kommun (kommunala förämningsförberedelser), det vill säga kommunen utför mät- och karttekniska moment åt lantmäteriet. Det är endast de kommuner som innehar specifik kompetens och som lantmäteriet har godkänt som får vara KFF-kommuner.

Kommuner kan ansöka om att bilda en egen kommunal lantmäteri-myndighet, men volymen ärenden behöver då vara betydligt högre samt ytterligare personal, resurser och en ny organisation krävs för att kunna hantera detta. Det är regeringen som meddelar tillstånd för en kommun att inrätta en kommunal lantmäteri-myndighet, tidigare har Falu kommun samt Malung-Sälen ansökt om att bli kommunal lantmäteri-myndighet, men fått avslag.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har mottagit en remiss från kommunfullmäktige som gäller en motion från Centerpartiet. I motionen står att kommunen ska komplettera med lantmäterikompetens samt ansöka om att få utföra lantmäteri-tjänster.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-07-31

Miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott 2023-08-30 § 49

Motion C



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 58

Dnr 2023/00054

Remiss: Kretsloppsplan 2023-2030 för Ludvika kommun och Smedjebackens kommun

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och skickar remissvaret vidare till Barken Vatten och Återvinning

Ärendebeskrivning

WBAB har tillsammans med Ludvika kommun och Smedjebackens kommun tagit fram ett förslag till ny kretsloppsplan för perioden 2023–2030. Den visar riktningen för arbetet inom avfallsområdet för att främja uppfyllelsen av de globala och nationella hållbarhetsmålen och i slutändan bidra till en hållbar samhällsutveckling.

Kretsloppsplanen vänder sig till alla som bor och verkar i Ludvika kommun och Smedjebackens kommun och beskriver hur kommunen tillsammans ska uppnå ett resurseffektivt och avfallsförebyggande samhälle.

Kretsloppsplanens fokusområden är minska avfallsmängderna, öka resursanvändningen genom att styra om från förbränning och deponering till återanvändning och materialåtervinning samt minska påverkan på vår närmiljö.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-08-09

Remissvar

Förslag på kretsloppsplan

Förslag på åtgärdsprogram

Remiss

Miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott 2023-08-30 § 50



§ 59

Dnr 2023/00053

Remiss: Författningsändringar med anledning av EU:s kvicksilverförordning

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontoret skrivelse som sin egen och godkänner remissvaret. Remissen skickas till klimat- och näringslivsdepartementet.

Motivering till beslut

Myndigheter under regeringen är skyldiga att svara på remissen. En myndighet avgör dock på eget ansvar om den har några synpunkter att redovisa i ett svar. Om myndigheten inte har några synpunkter, räcker det att svaret ger besked om detta.

Ärendebeskrivning

Promemorian innehåller förslag som syftar till att komplettera det svenska genomförandet av Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2017/852 av den 17 maj 2017 om kvicksilver och om upphävande av förordning (EG) nr 1102/2008 (EU:s kvicksilverförordning). I promemorian föreslås dels ändringar i förordningen (1998:944) om förbud med mera i vissa fall i samband med hantering, införsel och utförsel av kemiska produkter för att förtydliga hur gällande svenska regler förhåller sig till EU:s kvicksilverförordning, dels ändringar i förordningen (2012:259) om miljöstraffavgifter för att införa sanktioner för överträdelser av vissa bestämmelser i förordningen.

Dessutom föreslås att Naturvårdsverkets uppdrag som behörig myndighet enligt EU:s kvicksilverförordning förtydligas i avfallsförordningen (2020:614). Bestämmelserna föreslås träda i kraft den 1 januari 2024.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-06-26

Svar på remiss

PM - Författningsändringar med anledning av EU:s kvicksilverförordning

Miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott 2023-08-30 § 51



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 60

Dnr 2023/00049

Remiss: Samråd för vindbruksplan som tematiskt tillägg för Hedemora kommuns översiktsplan 2030

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö - och byggnadsnämnden godkänner remissvaret till Hedemora kommun.

Ärendebeskrivning

Hedemora kommun håller på att ta fram en kommuntäckande plan för vindkraft. Vindbruksplanen ska bli ett underlag för kommunens beslut gällande vindkraftsutbyggnad i kommunen, vindbruksplanen är på samråd under perioden 19 juni - 17 september för att hämta in synpunkter.

Syftet med vindbruksplanen är att kartlägga vilka områden inom Hedemora kommun som är möjliga för vindkraftsutbyggnad, vindbruksplanen pekar ut 18 områden som är lämpliga för vindbruk.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-08-22

Bilaga till tjänsteskrivelse 2023-08-22

Vindbruksplan Hedemora, samrådsversion

Bilaga till vindbruksplan: Miljökonsekvensbeskrivning

Miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott 2023-08-30 § 52



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 61

Dnr 2023/00050

Remiss: EU-kommissionens förslag på förordning om cirkularitetskrav för fordonsdesign och om hantering av uttjänta fordon

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden ställer sig positiva till förslaget i sin helhet och antar kontorets skrivelse som sin egen, samt skickar den som svar till Regeringskansliet.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har från Regeringskansliet mottagit remiss om Kommissionens förslag på förordning om cirkularitetskrav för fordonsdesign och om hantering av uttjänta fordon. Förslaget handlar bland annat om följande punkter:

1. Utökning av vilka fordonstyper som omfattas av direktivet. I dag är det endast personbilar som omfattas men nu föreslås att bland annat bussar, lastbilar samt 2- och 3-hjuliga motorfordon ska omfattas.
2. Tydligare och större krav på användning av återvunnet material i nya fordon samt designförbättringar för att förenkla demontering för recirkulering av material, exempelvis plast, stål och sällsynta jordartsmetaller.
3. Förhindra att uttjänta fordon dumpas i andra länder genom strängare krav på export av begagnade fordon.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-08-22

Svar på remiss 2023-08-22

Miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott 2023-08-30 § 53



§ 62

Dnr 2023/00047

Bildande av nytt VA-verksamhetsområde i Söderbärke

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att det sammantaget finnas skäl ur både hälsoperspektiv och miljöperspektiv att utöka det kommunala VA-verksamhetsområdet enligt förslaget.

Motivering till beslut

Den föreslagna utökningen av VA-verksamhetsområde i Söderbärke omfattar både privatfastigheter med bostadshus samt industriområden med och utan etablerad industri. Delar av området är planlagt för industri och delar av området ligger inom vattenskyddsområde (VSO) för grundvattentäkt.

Sammantaget bedöms det finnas skäl för utökande av VA-verksamhetsområde enligt förslaget. Geologin i området kan göra det svårt att anlägga enskilda avlopp. Status på befintliga enskilda avlopp i området är varierande, allt från att uppgifter saknas till att de har kommunalt avlopp. Att kommunen redan valt att bygga ut kommunalt VA till flera fastigheter visar på intresset och behovet av kommunalt VA inom området. Inom VSO är det generellt olämpligt med enskilda avloppsanläggningar. En utökning av VA-verksamhetsområde kan också underlätta för framtida industrietableringar i området.

Ärendebeskrivning

Den kommunala VA-huvudmannen, Wessman Barken Vatten & Återvinning AB (WBAB), har begärt yttrande från Miljö- och byggnadsnämnden i Smedjebackens kommun på en planerad utbyggnad av VA-verksamhetsområde i Söderbärke. Detta sker i enlighet med den genomförandeprocess som är beslutad i Smedjebacken kommuns VA-strategin med utbyggnadsplan (§ 8 dnr 2021/00497 i kommunfullmäktige 2022-02-21).

Det finns ett befintligt VA-verksamhetsområde i Söderbärke. Det nuvarande området föreslås att utökas för att dels inkludera fastigheter som ligger inom vattenskyddsområde, men som saknar kommunalt vatten och avlopp, samt att dels inkludera fastigheter som ligger nära sjön Östra Sveten.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-08-21

Miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott 2023-08-30 § 54



§ 63

Dnr 2023/00048

Bildande av nytt VA-verksamhetsområde i Lilla Snöån

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att det sammantaget finns skäl ur både hälsoperspektiv och miljöperspektiv att utöka det kommunala VA-verksamhetsområdet för Snöån enligt förslaget.
2. Miljö- och byggnadsnämnden anser att WBAB ska komplettera underlaget med motivering till den föreslagna gränsdragningen av området, särskilt varför fastigheten Stora Snöån 15:2 inte ingår i det föreslaget.

Motivering till beslut

Kommunfullmäktige i Smedjebackens kommun har 2022-02-21 antagit en VA-strategi med utbyggnadsplan för Smedjebackens kommun. I denna pekas Lilla Snöån ut som det mest prioriterade området för utbyggnad av kommunal VA. De främsta anledningarna till behovet är att området ligger inom Snöåns vattenskyddsområde (allmän grundvattentäkt) samt att det finns en stor andel bristfälliga enskilda avlopp inom området.

Sammantaget bedöms det finnas skäl för utökande av VA-verksamhetsområde enligt förslaget. Inom området finns en stor andel bristfälliga avlopp och jordarten inom området gör grundvattnet sårbart från enskilda avlopp. Inom VSO är det generellt olämpligt med enskilda avloppsanläggningar. Dricksvattentäkter kan vara utsatta för hygienrisk.

Fastighet Stora Snöån 15:2 har lämnat önskemål på att få ingå i VA-verksamhetsområde. Fastigheten ingår inte i det föreslagna VA-verksamhetsområde. Det finns ingen motivering till varför fastigheten inte ingår i förslaget. Fastigheten Stora Snöån 15:2 ligger inom Snöåns VSO.

Ärendebeskrivning

Den kommunala VA-huvudmannen, Wessman Barken Vatten & Återvinning AB (WBAB), har begärt yttrande från miljö- och byggnadsnämnden i Smedjebackens kommun på en planerad utbyggnad av VA-verksamhetsområde i Snöån. Detta sker i enlighet med den genomförandeprocess som är beslutad i Smedjebacken kommuns VA-strategin med utbyggnadsplan (§ 8 dnr 2021/00497 i kommunfullmäktige 2022-02-21).



Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-08-21

Miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott 2023-08-30 § 55



Strategisk detaljplanering för bostadsbebyggelse och industriområden

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö - och byggnadsnämnden godkänner föreslagna lämpliga områden för bostadsbebyggelse och industriområden.
2. Prioriterade områden för bostäder är Stenbäcken, Hagge, Lernbo och Ljusåsen.
3. Miljö- och byggnadsnämnden önskar att kommunstyrelsen ger nämnden i uppdrag att ta fram detaljplaner för i första hand de prioriterade områdena.

Motivering

Miljö- och byggkontoret har upprättat dokumenten Strategisk detaljplanering för bostadsbebyggelse och industriområden - utforskning av lämpliga områden för framtida planläggning.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggkontoret har fått i uppdrag att identifiera och föreslå lämpliga områden för framtida bostadsutveckling samt utveckling av industriområden. Bostadsutveckling och industriområden är en central del av hållbar samhällsplanering. En noggrann planering och val av områden är avgörande för att skapa attraktiva och goda bostadsmiljöer samt skapa förutsättningar för expansion och utveckling av företagande i kommunen. I dessa dokument redovisas en översiktlig analys av potentiellt lämpliga områden, resultaten av dokumenten kommer att ge värdefull vägledning för beslutsfattare och tjänstemän vid val av lämpliga områden för bostadsbebyggelse och utveckling av industriområden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-08-23

Strategisk detaljplanering för bostadsbebyggelse i Smedjebackens kommun

Strategisk detaljplanering för utveckling av industriområden i Smedjebackens kommun



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 65

Dnr 2023/00058

Ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad av enbostadshus

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och beslutar att bevilja strandskyddsdispens för xx

1. Miljö- och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för xx.
2. Tomtplatsavgränsning är enligt bilaga.
3. Kostnad för handläggning av ärendet är 6810 kronor. Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap §§ 13–18

Plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap § 17

Upplysningar

1. Strandskyddsdispensen ges under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om dispens.
3. Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (Miljöbalken 19 kap 3 b §)
4. Om länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.
5. Påbörja inga åtgärder innan utgången av länsstyrelsens prövotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig och till länsstyrelsen.
6. Ansökan om dispens från strandskyddföreskrifter, inom hemfridszon eller etablerad tomtplats. --> 6 timmar = 6810 kr
7. Ansökan om dispens från strandskyddföreskrifter, utanför hemfridszon eller etablerad tomtplats. --> 8 timmar = 9080 kr



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

xx har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för xx. Sökanden hänvisar till att området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-08-25

Bilaga till tjänsteskrivelse 2023-08-25

Tomtplatsavgränsning



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 66

Dnr 2023/00059

Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och beslutar att bevilja strandskyddsdispens för friggebod

1. Miljö- och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för friggebod.
2. Tomtplatsavgränsning är enligt bilaga.
3. Kostnad för handläggning av ärendet är 6810 kronor. Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap §§ 13–18

Plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap § 17

Upplysningar

1. Strandskyddsdispensen ges under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om dispens.
3. Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (Miljöbalken 19 kap 3 b §)
4. Om länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.
5. Påbörja inga åtgärder innan utgången av länsstyrelsens prövotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig och till länsstyrelsen.
6. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, inom hemfridszon eller etablerad tomtplats. --> 6 timmar = 6810 kr
7. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, utanför hemfridszon eller etablerad tomtplats. --> 8 timmar = 9080 kr



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

xx har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för friggebod. Sökanden hänvisar till att området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-08-24

Bilaga till tjänsteskrivelse 2023-08-24

Tomtplatsavgränsning



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 67

Dnr 2023/00060

Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och beslutar att bevilja strandskyddsdispens för bastu

1. Miljö- och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för bastu.
2. Tomtplatsavgränsning är enligt bilaga.
3. Kostnad för handläggning av ärendet är 6810 kronor. Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap §§ 13–18

Plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap § 17

Upplysningar

1. Strandskyddsdispensen ges under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om dispens.
3. Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (Miljöbalken 19 kap 3 b §)
4. Om länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.
5. Påbörja inga åtgärder innan utgången av länsstyrelsens prövotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig och till länsstyrelsen.
6. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, inom hemfridszon eller etablerad tomtplats. --> 6 timmar = 6810 kr
7. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, utanför hemfridszon eller etablerad tomtplats. --> 8 timmar = 9080 kr

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Xx har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för bastu. Sökanden hänvisar till att området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-08-24

Bilaga till tjänsteskrivelse 2023-08-24

Tomtplatsavgränsning



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 68

Dnr 2023/00062

Ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av väg

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och beslutar att bevilja strandskyddsdispens för ersättningsväg

1. Miljö- och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för ersättningsväg.
2. Tomtplatsavgränsning är enligt bilaga.
3. Kostnad för handläggning av ärendet är 6810 kronor. Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap §§ 13–18

Plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap § 17

Upplysningar

1. Strandskyddsdispensen ges under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om dispens.
3. Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (Miljöbalken 19 kap 3 b §)
4. Om länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.
5. Påbörja inga åtgärder innan utgången av länsstyrelsens provotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig och till länsstyrelsen.
6. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, inom hemfridszon eller etablerad tomtplats. --> 6 timmar = 6810 kr
7. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, utanför hemfridszon eller etablerad tomtplats. --> 8 timmar = 9080 kr



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Trafikverket har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för ersättningsväg, då gammal plankorsning slopas. Sökanden hänvisar till att:

* Området är väl avskilt från stranden genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering

* Området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan ske utanför området

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-08-25

Bilaga till tjänsteskrivelse 2023-08-25

Karta



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 69

Dnr 2023/00064

Ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av väg

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och beslutar att bevilja strandskyddsdispens för ersättningsväg

1. Miljö- och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för ersättningsväg.
2. Tomtplatsavgränsning är enligt bilaga.
3. Kostnad för handläggning av ärendet är 6810 kronor. Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap §§ 13–18

Plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap § 17

Upplýsningar

1. Strandskyddsdispensen ges under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om dispens.
3. Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (Miljöbalken 19 kap 3 b §)
4. Om länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.
5. Påbörja inga åtgärder innan utgången av länsstyrelsens prövotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig och till länsstyrelsen.
6. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, inom hemfridszon eller etablerad tomtpåts. --> 6 timmar = 6810 kr
7. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, utanför hemfridszon eller etablerad tomtpåts. --> 8 timmar = 9080 kr



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Trafikverket har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för ersättningsväg. Äldre plankorsning slopas och ny ersättningsväg byggs.

Sökanden hänvisar till att:

- * Området är väl avskilt från stranden genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering
- * Området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan ske utanför området

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-08-25

Bilaga till tjänsteskrivelse 2023-08-25

Karta



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 70

Dnr 2023/00063

Ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av väg

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och beslutar att bevilja strandskyddsdispens för ersättningsväg

1. Miljö- och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för ersättningsväg.
2. Tomtplatsavgränsning är enligt bilaga.
3. Kostnad för handläggning av ärendet är 6810 kronor. Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap §§ 13–18

Plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap § 17

Upplýsningar

1. Strandskyddsdispensen ges under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om dispens.
3. Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (Miljöbalken 19 kap 3 b §)
4. Om länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.
5. Påbörja inga åtgärder innan utgången av länsstyrelsens provotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig och till länsstyrelsen.
6. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, inom hemfridszon eller etablerad tomtplats. --> 6 timmar = 6810 kr
7. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, utanför hemfridszon eller etablerad tomtplats. --> 8 timmar = 9080 kr



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Trafikverket har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för ersättningsväg. Plankorsning Sörbo slopas, ny ersättningsväg till plankorsningen Hugnora 1 anläggs. Sökanden hänvisar till att:

* Området är väl avskilt från stranden genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller

annan exploatering

* Området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan ske utanför området

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-08-25

Bilaga till tjänsteskrivelse 2023-08-25

Karta



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 71

Dnr 2023/00065

Ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av väg

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och beslutar att bevilja strandskyddsdispens för ersättningsväg

1. Miljö- och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för ersättningsväg.
2. Tomtplatsavgränsning är enligt bilaga.
3. Kostnad för handläggning av ärendet är 6810 kronor. Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap §§ 13–18

Plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap § 17

Upplýsningar

1. Strandskyddsdispensen ges under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om dispens.
3. Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (Miljöbalken 19 kap 3 b §)
4. Om länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.
5. Påbörja inga åtgärder innan utgången av länsstyrelsens provotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig och till länsstyrelsen.
6. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, inom hemfridszon eller etablerad tomtplats. --> 6 timmar = 6810 kr
7. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, utanför hemfridszon eller etablerad tomtplats. --> 8 timmar = 9080 kr



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Trafikverket har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för ersättningsväg.

Sökanden hänvisar till att:

- * Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften
- * Ansökan avser utvidgning av pågående verksamhet, utvidgningen kan inte ske utanför området
- * Området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan ske utanför området

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-08-25

Bilaga till tjänsteskrivelse 2023-08-25

Karta



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 72

Dnr 2023/00066

Ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av väg

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och beslutar att bevilja strandskyddsdispens för ny gång- och cykelväg

1. Miljö- och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för ny gång- och cykelväg.
2. Tomtplatsavgränsning är enligt bilaga.
3. Kostnad för handläggning av ärendet är 6810 kronor. Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap §§ 13–18

Plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap § 17

Upplysningar

1. Strandskyddsdispensen ges under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om dispens.
3. Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (Miljöbalken 19 kap 3 b §)
4. Om länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.
5. Påbörja inga åtgärder innan utgången av länsstyrelsens prövotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig och till länsstyrelsen.
6. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, inom hemfridszon eller etablerad tomtplats. --> 6 timmar = 6810 kr
7. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, utanför hemfridszon eller etablerad tomtplats. --> 8 timmar = 9080 kr



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Trafikverket har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för ny gång- och cykelväg.

Sökanden hänvisar till att området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan ske utanför området.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-08-25

Bilaga till tjänsteskrivelse 2023-08-25

Karta



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 73

Dnr 2023/00067

Ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av väg

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och beslutar att bevilja strandskyddsdispens för ersättningsväg och gångstig

1. Miljö- och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för ersättningsväg & gångstig.
2. Tomtplatsavgränsning är enligt bilaga.
3. Kostnad för handläggning av ärendet är 6810 kronor. Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap §§ 13–18

Plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap § 17

Upplýsningar

1. Strandskyddsdispensen ges under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om dispens.
3. Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (Miljöbalken 19 kap 3 b §)
4. Om länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.
5. Påbörja inga åtgärder innan utgången av länsstyrelsens prövotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig och till länsstyrelsen.
6. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, inom hemfridszon eller etablerad tomtpåts. --> 6 timmar = 6810 kr
7. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, utanför hemfridszon eller etablerad tomtpåts. --> 8 timmar = 9080 kr



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Trafikverket har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för ersättningsväg och gångstig.

Sökanden hänvisar till att:

- * Ansökan avser utvidgning av pågående verksamhet, utvidgningen kan inte ske utanför området.
- * Området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan ske utanför området.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-08-26

Bilaga till tjänsteskrivelse 2023-08-26

Karta



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 74

Dnr 2023/00068

Ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av väg

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och beslutar att bevilja strandskyddsdispens för ny gångväg samt stödmur vid gång- och cykeltunnel

1. Miljö- och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för ny gångväg samt stödmur vid gång- och cykeltunnel.
2. Tomtplatsavgränsning är enligt bilaga.
3. Kostnad för handläggning av ärendet är 6810 kronor. Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap §§ 13–18

Plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap § 17

Upplysningar

1. Strandskyddsdispensen ges under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om dispens.
3. Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (Miljöbalken 19 kap 3 b §)
4. Om länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.
5. Påbörja inga åtgärder innan utgången av länsstyrelsens prövotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig och till länsstyrelsen.
6. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, inom hemfridszon eller etablerad tomtplats. --> 6 timmar = 6810 kr
7. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, utanför hemfridszon eller etablerad tomtplats. --> 8 timmar = 9080 kr

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Trafikverket har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för ny gångväg samt stödmur vid gång- och cykeltunnel.

Sökanden hänvisar till att:

- * Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften
- * Området är väl avskilt från stranden genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering
- * Ansökan avser utvidgning av pågående verksamhet, utvidgningen kan inte ske utanför området

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-08-26

Bilaga till tjänsteskrivelse 2023-08-26

Bilaga översikt Rastahyttan



§ 75

Dnr 2023/00051

Förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus avslås.

Motivering till beslut

1. Om flera kompletteringsåtgärder har utförts på en tomt under en längre tid kan de tillsammans med den aktuella åtgärden dominera över den ursprungliga bebyggelsen. Vid bedömningen om åtgärden omfattas av den begränsade prövningen ska därför inte bara den aktuella åtgärden beaktas. Tidigare kompletteringsåtgärder ska också beaktas. Den sammantagna bedömningen är att komplementbyggnaderna på den aktuella fastigheten ger ett dominerande intryck.
2. Fastigheten har idag enskilt avlopp som inte är dimensionerat för ytterligare åtgärder.
3. Fastigheten har även en pågående lantmäteriförrättning vilket gör att sakägare inte kommer att kunna bedömas på ett korrekt sätt innan avstyckning är klar.

Ärendebeskrivning

Ärendet gäller en ansökan om förhandsbesked för ett gästhus med kök och wc, samt dusch på 60,4 m². Tomten har under en längre tid bebyggts med flera olika komplementbyggnader.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-08-15

Ansökan om bygglov

Situationsplan

Miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott 2023-08-30 § 57



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 76

Dnr 2023/00005

Delegationsbeslut 2023

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger delegationsbesluten till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggkontoret har på delegation fattat följande beslut:

Beslutsunderlag

Miljö- och byggkontorets beslut 2023-05-30—2023-08-23 (EDP)

Miljö- och byggkontorets beslut 2023-06-02—2023-08-23 (Nova)

MBN au beslut 2023-08-30 § 56/2023