



Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid Sammanträdesrummet, Malmgatan 14, onsdagen den 10 maj 2023 kl 08:30-10:15

Beslutande Lena Ludvigsson-Olafsen (S), Ordförande
Maria Söderlund (S)
Roland Nilsson (S)
Vesa Panula (S)
Martin Hannus (V)
Hans Gunnarsson (M)
Jerry Jäger (SD) § 21-36, 38

Ej tjänstgörande ersättare Anders Jansson (S) Tjg ersättare för Leif Eriksson (S)
Mats Jakobsson (S) Tjg ersättare för Kalle Johansson (S)
Ann-Louise Ericsson (S)
Emil Wahlsten (S)
Inga-Britt Stahlin (S)
Jan Gustavsson (C)
Rolf Winqvist (M) Tjg ersättare för Jerry Jäger (SD) § 37

Övriga närvarande Gunilla Skoog Miljö- och byggchef
Stefan Bosbach Förvaltningschef
Hannah Wigner Tollbäck Miljöinspektör
Anneli Berg Förvaltningsekonom § 21-24
Lena Johansson Nämndsekreterare

Justerare Roland Nilsson

Justerings plats och tid Miljö- och byggkontoret, 2023-05-10

Underskrifter

Sekreterare	Lena Johansson	Paragrafer	§§ 21-38
Ordförande	Lena Ludvigsson-Olafsen		
Justerare	Roland Nilsson		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2023-05-10

Datum då anslaget sätts upp 2023-05-10 Datum då anslaget tas ned 2023-06-01

Förvaringsplats för protokollet Miljö- och byggkontoret

Underskrift
Lena Johansson



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendelista

§ 21	Dnr 2023/00010 Information från kontoret 2023	3
§ 22	Dnr 2023/00017 Meddelanden maj 2023.....	4
§ 23	Dnr 2023/00022 Budget 2024	5
§ 24	Dnr 2023/00021 Ekonomisk uppföljning per april 2023.....	6
§ 25	Dnr 2023/00025 Delegation till miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott	7
§ 26	Dnr 2023/00024 Återlämnande av delegation till länsstyrelsen.....	8
§ 27	Dnr 2023/00023 Svar på remiss: Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan	9
§ 28	Dnr 2023/00027 Kommunal tillstyrkan av vindkraftpark Siksberget	10
§ 29	Dnr 2023/00026 Svar på remiss: Ansökan om tillstånd till vindkraftpark Siksberget i Smedjebackens kommun - förfrågan om ansökan behöver kompletteras	11
§ 30	Dnr 2023/00018 Ansökan om strandskyddsdispens.....	12
§ 31	Dnr 2023/00019 Ansökan om strandskyddsdispens	14
§ 32	Dnr 2023/00020 Ansökan om strandskyddsdispens	16
§ 33	Dnr 2023/00028 Ansökan om strandskyddsdispens	18
§ 34	Dnr 2023/00029 Ansökan om strandskyddsdispens	20
§ 35	Dnr 2023/00030 Ansökan om bygglov, nybyggnad komplementbyggnad.....	22
§ 36	Dnr 2023/00031 Tillsyn enligt PBL, byggnad som tagits i bruk utan slutbesked.....	23
§ 37	Dnr 2023/00032 Ansökan om dispens för sorteringskrav bygg- och rivningsavfall, Nytäppan ÅVC	24
§ 38	Dnr 2023/00005 Delegationsbeslut 2023.....	26



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 21

Dnr 2023/00010

Information från kontoret 2023

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tackar för informationen.

Ärendebeskrivning

Gunilla Skoog, miljö- och byggchef

Information om planeringstrategi för översiktsplanen (ÖP).

Bygglovsstatistik. Ansökningar för bygglov sjunker, både i hela landet och i Smedjebacken. Ansökningarna har lagt sig på en mer normal nivå jämfört med tidigare år.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-04-26



§ 22

Dnr 2023/00017

Meddelanden maj 2023

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger meddelandena till handlingarna.

Ärendebeskrivning

1. Länsstyrelsen Dalarna – Beslut 2023-03-16 – Länsstyrelsen godkänner kommunalt beslut om strandskyddsdispens för tillbyggnad av bostadshus (EDP 2023-86).
2. Länsstyrelsen Dalarna – Beslut 2023-03-17 – Länsstyrelsen godkänner kommunalt beslut om strandskyddsdispens för nybyggnation av fritidshus (EDP 2023-84).
3. Nacka Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen – Dom 2023-03-20 – Förhandsbesked för tio tomter (EDP 2021-775).
4. Länsstyrelsen Dalarna – Beslut 2023-04-04 – Samråd enligt miljöbalken för iordningställande av väg på fastigheten Hagge 7:6 upp till Älgkullens vindkraftspark (EDP 2023-471).
5. Kommunstyrelsen – Beslut 2023-04-04 – Strategi för hantering av dagvatten i Smedjebackens kommun (EDP 2023-45).
6. Nacka Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen – Dom 2023-04-17 – Tillstånd till anläggande av Malingsbo vattenkraftverk mm i Hedströmmen, Smedjebackens kommun (EDP 2020-795).
7. Kommunfullmäktige – Beslut 2023-04-24 – Upphävande av chefpolicy samt revidering av medarbetarpolicy.
8. Svea Hovrätt, Mark- och miljööverdomstolen – Protokoll 2023-04-26 – Bygglov för utfartsväg, nu fråga om prövningstillstånd (EDP 2021-838).

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-04-13



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 23

Dnr 2023/00022

Budget 2024

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner förslag till budget för 2024 och plan 2025–2027 med dess underlag och lämnar ärendet vidare till kommunstyrelsen för beslut.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämndens uppdrag är att fullgöra kommunens myndighetsutövning och rådgivning i enlighet med nämndens ansvarsområde.

Nämnden arbetar även med samhällsplanering och utveckling genom framtagande av detaljplaner, gestaltning och utformning, miljö- och vattenplanering, energi- och klimatrådgivning, underhåll och förvaltning av geografiska data, kartframställning, utstakning av byggnader och fastigheter samt har samordning av kommunens GIS-tjänster. Nämnden tillgängliggör även geografiska data i en mängd olika former, exempelvis grundkartor, nybyggnadskartor och karttjänster som skapar goda förutsättningar för kommunens fortsatta utveckling. I övrigt utför nämnden en omfattande rådgivning, service och information till allmänheten inom respektive verksamhetsområde.

Miljö- och byggnadsnämnden ska bedrivas i största möjliga mån med avgiftsfinansiering enligt miljötillsynsförordningen och livsmedelslagen, dvs. ingen tillsyn, inga intäkter. Nya taxemodeller enligt SKR kan bli en ekonomisk utmaning för nämnden att hantera och kan komma att påverka nämndens budget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-04-14

Miljö- och byggnadsnämndens budget 2024



§ 24

Dnr 2023/00021

Ekonomisk uppföljning per april 2023

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner den ekonomiska uppföljningen för perioden januari-april 2023.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden ser inga avvikande resultat som skulle kunna påverka budgeten på helår.

Kontoret har fakturerat ut årsavgifter för miljöbalken och livsmedel som inte periodiseras och påverkar därför avvikelsen positivt, men jämnar ut sig för resten av året. Personalkostnader visar ett överskott som hänger ihop med föräldraledighet och långtidssjukdom. Bostadsanpassningen ligger på ett överskott för perioden, men beslutade kontantbidrag har ännu inte betalats ut till sökande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-05-05

Bilaga: ekonomisk uppföljning per april 2023



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 25

Dnr 2023/00025

Delegation till miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott kan fatta beslut:

1. Kring ärenden som inte klarar den lagstadgade handläggningstiden samt;
2. Ärenden som bedöms som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas.

Lagstöd

6 kap. 39 § kommunallagen
9 kap 27 § plan- och bygglagen

Yrkande

Mats Jacobsson (S) yrkar bifall till förslaget.

Ärendebeskrivning

Ibland kan det finnas ärenden som är brådskande och behöver hanteras innan nämndens sammanträde, likaså ärenden som behöver hanteras för att handläggningstiden börjar uppnå 10 veckor och behöver hanteras i enlighet med plan- och bygglagen. Under sommaren då det är mindre sammanträden kan ärenden även behöva hanteras för att den sökande inte ska behöva vänta för länge på sitt ärende.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-03-31



§ 26

Dnr 2023/00024

Återlämnande av delegation till länsstyrelsen

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att till Länsstyrelsen begära att återlämna den operativa tillsynen av beslutspunkten;

1. Samråd enligt 12 kap § 6 miljöbalken avseende master, massor och luftledningar.

Miljö- och byggnadsnämnden önskar att bli entledigad från det överlåtna tillsynsansvaret enligt ovan så snart som möjligt.

Lagstöd

Miljötillsynsförordningen 1 kap

18 § I den omfattning som framgår av 2 kap. får en statlig tillsynsmyndighet överlåta åt en kommunal nämnd att utöva tillsynen, om kommunfullmäktige begär det. Förordning (2021:1232).

Yrkande

Mats Jacobsson (S) yrkar bifall till förslaget.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har sedan tidigare överlåtit operativt tillsynsansvar enligt miljöbalken från länsstyrelsen gällande 12:6 § samråd enligt miljöbalken.

Personal bedöms inte ha den kompetens som krävs för den operativa tillsynen av samrådsärenden enligt miljöbalken 12:6 (ändring av naturmiljön).

Miljö- och byggnadsnämnden avser inte att rekrytera personal med sådan kompetens inom överskådlig tid för att klara dessa samrådsärenden.

Miljö- och byggnadsnämnden är mån om att handlägga ärenden rättssäkert och med god kompetens, därför önskar nämnden att bli entledigad från det överlåtna tillsynsansvaret.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-04-11

Beslut från länsstyrelsen 2000-05-16



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 27

Dnr 2023/00023

Svar på remiss: Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontoret skrivelse som sin egen och godkänner remissvaret om ändring av föreskrift samt att skicka svaret till Boverket.

Ärendebeskrivning

Boverket har tagit fram ett förslag till föreskrifter för översiktsplan som preciserar kraven i 2 kap. 5 c § plan- och byggförordningen (2011:338), PBF. Föreskrifterna ska stötta kommuner i hur de ska uppfylla kraven. Föreskrifterna innehåller regler om hur informationen i en digital översiktsplan ska definieras och identifieras.

Många kommuner arbetar redan i dag med att ta fram digitala planer. För att nå den fulla potential som digitaliseringen möjliggör krävs dock ett regelverk som anger hur informationen ska definieras och identifieras för att den ska kunna överföras, behandlas och tillgängliggöras digitalt. De nya reglerna föreslås träda i kraft den 1 maj 2024.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-04-14

Svar på remiss 2023-04-03



§ 28

Dnr 2023/00027

Kommunal tillstyrkan av vindkraftpark Siksberget

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lämnar besked till länsstyrelsen Dalarna att;

1. Kommunen följer Översiktsplanen med dess vindbruksplan, där Siksberget är ett utpekad vindbruksområde.
2. Kommunen fattar inget beslut om ställningstagande kring kommunal tillstyrkan, detta vill kommunen svara på senare i processen.

Motivering till beslut

Varken i lagtexten eller i förarbetena i miljöbalken står det något om att kommunen skulle vara bunden av sin tillstyrkan eller avstyrkan under tillståndsprcessen. Det har inte heller angivits någon tid inom vilken kommunen ska lämna beskedet.

Lagstöd

16 kap §4 miljöbalken

Ärendebeskrivning

Miljöprövningsdelegationen har den 4 april 2023 fått in en ansökan från SR Energy AB om tillstånd enligt 9 kap miljöbalken till vindkraftspark Siksberget inom Smedjebackens kommun. Kommunen har möjlighet att redan i detta skede lämna ett ställningstagande enligt 16 kap 4 § miljöbalken angående tillstyrkan av ansökan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-04-17



§ 29

Dnr 2023/00026

Svar på remiss: Ansökan om tillstånd till vindkraftpark Siksberget i Smedjebackens kommun - förfrågan om ansökan behöver kompletteras

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. Innehållet i ansökan är tillräcklig och behöver inte kompletteras
2. Skicka remissvaret till länsstyrelsen Dalarna.

Yttrandet

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att innehållet i ansökan är tillräcklig och behöver inte kompletteras.

Exploatören har haft en bra dialog med Smedjebackens kommun under hela processen och nämnden har fått gett sina synpunkter vid flera tillfällen.

Nämnden bedömer att det är bra att man anpassat lokaliseringen efter Jätturn som är viktig ur många aspekter.

Nämnden anser också att det är bra att man gjort en samlad bedömning på landskapsbilden över de närmaste vindkraftsparkerna som finns närliggande.

Ärendebeskrivning

Miljöprövningsdelegationen har den 4 april 2023 fått in en ansökan från SR Energy AB om tillstånd enligt 9 kap miljöbalken till vindkraftspark Siksberget inom Smedjebackens kommun.

Miljö- och byggnadsnämnden ges möjlighet att lämna yttrande om handlingarna behöver kompletteras. Processen innefattar två remissrundor och detta är den första remissrundan där förfrågan om ansökan behöver kompletteras behandlas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-04-14

Samrådshandlingar 2023-04-13



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 30

Dnr 2023/00018

Ansökan om strandskyddsdispens

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och beslutar att bevilja strandskyddsdispens för fristående uterum på fastigheten XX.

1. Miljö- och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för fristående uterum.
2. Tomtplatsavgränsning är enligt bilaga.
3. Kostnad för handläggning av ärendet är 6810 kronor. Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap §§ 13–18
Plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap § 17

Upplysningar

1. Strandskyddsdispensen ges under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om dispens.
3. Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (Miljöbalken 19 kap 3 b §)
4. Om länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.
5. Påbörja inga åtgärder innan utgången av länsstyrelsens prövotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig och till länsstyrelsen.
6. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, inom hemfridszon eller etablerad tomtplats. --> 6 timmar = 6810 kr
7. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, utanför hemfridszon eller etablerad tomtplats. --> 8 timmar = 9080 kr



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

xx har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för fristående uterum. Sökanden hänvisar till att, området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område och utanför sammanhållen bebyggelse.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-03-07

Bilaga till tjänsteskrivelse 2023-03-07

Tomtplatsavgränsning



§ 31

Dnr 2023/00019

Ansökan om strandskyddsdispens

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och beslutar att bevilja strandskyddsdispens för enbostadshus på fastigheten xx.

1. Miljö-och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för enbostadshus.
2. Tomtplatsavgränsning är enligt bilaga.
3. Kostnad för handläggning av ärendet är 6810 kronor. Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap §§ 13–18
Plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap § 17

Upplysningar

1. Strandskyddsdispensen ges under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om dispens.
3. Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (Miljöbalken 19 kap 3 b §)
4. Om länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.
5. Påbörja inga åtgärder innan utgången av länsstyrelsens provotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig och till länsstyrelsen.
6. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, inom hemfridszon eller etablerad tomtplats. --> 6 timmar = 6810 kr
7. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, utanför hemfridszon eller etablerad tomtplats. --> 8 timmar = 9080 kr



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

xx har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnation av enbostadshus på befintlig tomtplats. Sökanden hänvisar till att området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften och att området är avskilt från stranden genom järnväg.

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område, men inom sammanhållen bebyggelse.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-03-17

Bilaga till tjänsteskrivelse 2023-03-17

Tomtplatsavgränsning



§ 32

Dnr 2023/00020

Ansökan om strandskyddsdispens

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och beslutar att bevilja strandskyddsdispens för garage på fastigheten xx.

1. Miljö-och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för garage.
2. Tomtplatsavgränsning är enligt bilaga.
3. Kostnad för handläggning av ärendet är 6810 kronor. Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap §§ 13–18
Plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap § 17

Upplysningar

1. Strandskyddsdispensen ges under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om dispens.
3. Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (Miljöbalken 19 kap 3 b §)
4. Om länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.
5. Påbörja inga åtgärder innan utgången av länsstyrelsens prövotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig och till länsstyrelsen.
6. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, inom hemfridszon eller etablerad tomtplats. --> 6 timmar = 6810 kr
7. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, utanför hemfridszon eller etablerad tomtplats. --> 8 timmar = 9080 kr



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

xx har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för garage.
Sökanden hänvisar till att området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område, men inom sammanhållen bebyggelse.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-03-17
Bilaga till tjänsteskrivelse 2023-03-17
Tomtplatsavgränsning



§ 33

Dnr 2023/00028

Ansökan om strandskyddsdispens

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och beslutar att bevilja strandskyddsdispens för brygga på fastigheten XX.

1. Miljö-och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för brygga.
2. Kostnad för handläggning av ärendet är 6810 kronor. Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap §§ 13–18
Plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap § 17

Upplysningar

1. Strandskyddsdispensen ges under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om dispens.
3. Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (Miljöbalken 19 kap 3 b §)
4. Om länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.
5. Påbörja inga åtgärder innan utgången av länsstyrelsens prövotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig och till länsstyrelsen.
6. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, inom hemfridszon eller etablerad tomtplats. --> 6 timmar = 6810 kr
7. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, utanför hemfridszon eller etablerad tomtplats. --> 8 timmar = 9080 kr



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

xx har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för brygga.
Fastigheten är belägen inom detaljplanelagt område.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-04-06

Bilaga till tjänsteskrivelse 2023-04-06

Plankarta 189 D

Planbeskrivning 189 D



§ 34

Dnr 2023/00029

Ansökan om strandskyddsdispens

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och beslutar att bevilja strandskyddsdispens för tillbyggnad och förråd på fastigheten xx.

1. Miljö- och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för tillbyggnad och förråd.
2. Tomtplatsavgränsning är enligt bilaga.
3. Kostnad för handläggning av ärendet är 6810 kronor. Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap §§ 13–18
Plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap § 17

Upplysningar

1. Strandskyddsdispensen ges under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om dispens.
3. Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (Miljöbalken 19 kap 3 b §)
4. Om länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.
5. Påbörja inga åtgärder innan utgången av länsstyrelsens prövotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig och till länsstyrelsen.
6. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, inom hemfridszon eller etablerad tomtplats. --> 6 timmar = 6810 kr
7. Ansökan om dispens från strandskyddsföreskrifter, utanför hemfridszon eller etablerad tomtplats. --> 8 timmar = 9080 kr



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

xx har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad och förråd. Sökanden hänvisar bland annat till att, området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-04-06

Bilaga till tjänsteskrivelse 2023-04-06

Tomtplatsavgränsning



§ 35

Dnr 2023/00030

Ansökan om bygglov, nybyggnad komplementbyggnad

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden avslår ansökan om bygglov för förråd på fastigheten xx.

Motivering till beslut

Om flera kompletteringsåtgärder har utförts på en tomt under en längre tid kan de tillsammans med den aktuella åtgärden dominera över den ursprungliga bebyggelsen. Vid bedömningen om åtgärden omfattas av den begränsade prövningen ska därför inte bara den aktuella åtgärden beaktas. Tidigare kompletteringsåtgärder ska också beaktas. En sammantagen bedömning av om kompletteringsåtgärderna tillsammans dominerar över bebyggelsens ursprungliga utformning måste göras.

Den sammantagna bedömningen är att komplementbyggnaderna på den aktuella fastigheten ger ett dominerande intryck.

Fastigheten har även en pågående lantmåteriförrättning vilket gör att sakägare inte kommer att kunna bedömas på ett korrekt sätt innan avstyckning är klar.

Ärendebeskrivning

Ärendet gäller en ansökan om bygglov för ett förråd på 98 m²- på fastigheten xx. Tomten har under en längre tid bebyggt med flera olika komplementbyggnader.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse	2023-04-05
Yttrande från xx	2023-02-03
E-post från xx	2023-02-03
Bekräftad ansökan om klyvning	2022-05-16



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 36

Dnr 2023/00031

Tillsyn enligt PBL, byggnad som tagits i bruk utan slutbesked

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Fastighetsägaren xx ska i enlighet med 10 kap. 4 § Plan- och bygglagen (2010:900) betala byggsanktionsavgift för att byggnad har tagits i bruk utan slutbesked.
2. Byggsanktionsavgift fastställs till 19 687 kronor enligt bilaga 1.

Motivering till beslut

Plan- och byggförordningen 9 kap. 20 § 3 p:

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 4 § Plan- och bygglagen (2010:900) ta en byggnad i bruk efter en ändring som innebär ändrad användning innan byggnadsnämnden har gett ett slutbesked är:

3. För ett flerbostadshus, en kontorsbyggnad, en handelsbyggnad eller en byggnad för kultur- eller idrottsevenemang, 0,05 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,0025 prisbasbelopp per kvadratmeter av den sanktionsarea som ändringen avser.

Ärendebeskrivning

Ett bygglov för ändrad användning från kontor till flerbostadshus på fastigheten xx beviljades 2021-07-20 och startbesked gavs 2021-08-18.

Handläggare vid miljö- och byggkontoret har noterat att byggnaden verkar vara bebodd på grund av parkerade bilar, julbelysning, inredning i fönster och liknande. Vid en sökning på adressen framkommer det att flera privatpersoner är skrivna på adressen och det är därmed konstaterat att byggnaden har tagits i bruk.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse	2023-02-02
Bilaga 1	2023-02-02
Skärmdump från sökning på adressen	2023-02-02



§ 37

Dnr 2023/00032

Ansökan om dispens för sorteringskrav bygg- och rivningsavfall, Nytäppan ÅVC

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden i Smedjebackens kommun beslutar följande med anledning av Wessman Barken Vatten och Återvinning AB (WBAB), 559031-4380, ansökan om dispens för sorteringskrav av bygg- och rivningsavfall på Nytäppans ÅVC:

1. Miljö- och byggnadsnämnden beviljar dispens från att brännbart avfall ska sorteras ut och hållas skilt från annat avfall till och med 31 december 2023,
2. Miljö- och byggnadsnämnden avvisar ansökan om dispens för utsortering av bygg- och rivningsavfall.

Jäv

Jerry Jäger (SD) anmäler jäv och lämnar sammanträdet.

Lagstöd

15 kap 4, 6, 8 och 20 §§ miljöbalk (1998:808)
3 kap 10, 11, 12, 15 och 16 §§ avfallsförordning (2020:614)

Motivering till beslut

Bygg- och rivningsavfall definieras i 15 kap 8 § miljöbalken (MB) som avfall från bygg- och rivningsarbeten. Bygg- och rivningsavfall är inte kommunalt avfall enligt 3 kap 8 § MB. Kommunen ansvarar enligt 15 kap 20 § MB för att bygg- och rivningsavfall som inte har producerats i yrkesmässig verksamhet behandlas. ”Behandla avfall” definieras enligt 15 kap 6 § som att återvinna eller bortskaffa avfall.

Den som producerar bygg- och rivningsavfall ska sortera ut flera avfallsslag enligt 3 kap 10 § avfallsförordningen (2020:614). En avfallsproducent är enligt 15 kap 4 § MB den som ger upphov till avfall och den som genom förbehandling, blandning eller andra förfaranden ändrar avfallet art eller sammansättning. Enligt 3 kap 11 § ska den som samlar in bygg- och rivningsavfall som har sorterats ut enligt 10 § i samma kapitel samla in de avfallsslagen separat. Brännbart avfall ska sorteras ut och förvaras skilt från annat avfall. Detta framgår i 3 kap 12 § avfallsförordningen.

Tillsynsmyndigheten får i fråga om bygg- och rivningsavfall i det enskilda fallet ge dispens enligt 3 kap 15 § avfallsförordningen från kraven på utsortering i 10 § och dispens från 12 § om att brännbart avfall ska sorteras ut och förvaras skilt från annat avfall. Dispensen får ges i fråga om avfall där



Miljö- och byggnadsnämnden

separat insamling inte är genomförbar eller inte ger fördelar som överväger nackdelarna enligt 16 §.

Det är enbart en avfallsproducent som kan söka dispens enligt 3 kap 15 § avfallsförordningen från kraven om utsortering i 3 kap 10 §. Kommunen och deras återvinningscentral behandlar avfall och är inte en avfallsproducent enligt MB. Ansökan om dispens från kraven i 3 kap 10 § avfallsförordningen avvisas därför.

WBAB är skyldiga att ta emot bygg- och rivningsavfall som inte har producerats i yrkesmässig verksamhet enligt 15 kap 20 § MB. WBAB bedöms ha möjlighet att söka dispens för att brännbart avfall ska sorteras ut och förvaras skilt från annat avfall enligt 3 kap 12 § avfallsförordningen. WBAB har fått möjlighet att yttra sig och har inte inkommit med några synpunkter. Dispens lämnas med anledning av att WBAB uppgett att en separat insamling inte är genomförbar i dagsläget. Arbetet med en separat insamling bedöms vara genomförbart under 2023.

Ärendebeskrivning

1 januari 2023 började nya regler gälla för sortering och hantering av bygg- och rivningsavfall. WBAB lämnade in en ansökan om dispens den 22 december 2022. Ansökan gäller för bygg- och rivningsavfall i form av glas/planglas och plast på Nytäppans ÅVC. Bygg- och rivningsavfall i Smedjebackens kommun kommer att tas emot på Nytäppans ÅVC från och med januari 2023. WBAB håller på med ett arbete att planera logistik och flöde för både glas/planglas samt plastavfall, men saknar i dagsläget system för dessa avfallsfraktioner. Arbetet med detta bedöms vara genomförbart under 2023.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-04-04



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 38

Dnr 2023/00005

Delegationsbeslut 2023

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger delegationsbesluten till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggkontoret och arbetsutskottet har på delegation fattat följande beslut

Beslutsunderlag

Miljö- och byggkontorets delegationsbeslut 2023-02-21—2023-04-27
MBN au beslut 2023-04-26, § 34/2023