



Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid	Teamsmöte, onsdagen den 18 maj 2022 kl 08:30-10:55		
Beslutande	Ledamöter		
	Lena Ludvigsson-Olafsen (S), Ordförande		
	Joacim Lundgren (S), 1:e vice ordförande		
	Roland Nilsson (S)		
	Vesa Panula (S)		
	Ann-Louise Ericsson (S)		
	Thor Draiby (MP)		
	Jan Gustavsson (C)	§ 58-66, 68-74	
	Hans Gunnarsson (M)	§ 59-74	
	Ersättare		
	Lise-Lotte Jansson (S)	Tjg ersättare för Hans Gunnarsson, § 58 och tjg ersättare för Jan Gustafsson, § 67	
	Kjell Andersson (V)	Tjg ersättare för Per-Erik Hellström	
Övriga närvarande	Gunilla Skoog	Miljö- och byggchef	
	Lena Johansson	Nämndadministratör	
	Eva Lundgren	Förvaltningsekonom, § 58-63	
	Hannah Wigner Tollbäck	Miljöinspektör	
	Samir Hazrat	Planarkitekt, § 58	
Justerare	Jan Gustafsson		
Justeringens plats och tid	Miljö- och byggkontoret, måndag 23 maj, kl. 12:45		
Underskrifter			
	Sekreterare	Paragrafer	§§ 58-74
	Lena Johansson		
	Ordförande		
	Lena Ludvigsson-Olafsen		
	Justerare		
	Jan Gustafsson		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans	Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2022-05-18		
Datum då anslaget sätts upp	2022-05-19	Datum då anslaget tas ned	2022-06-10
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggkontoret		
Underskrift	Lena Johansson		



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendelista

§ 58	Dnr 2022/00005 Information från kontoret till nämnd 2022	3
§ 59	Dnr 2022/00048 Meddelanden maj 2022.....	4
§ 60	Dnr 2022/00053 Ekonomisk redovisning per april 2022.....	6
§ 61	Dnr 2022/00054 Budget 2023 och plan 2024-2025	7
§ 62	Dnr 2022/00050 Framtagande av strategi för Söderbärke centrum	8
§ 63	Dnr 2022/00051 Yttrande över vindkraftprojekt Gullberget-Floberget, Borlänge kommun.....	9
§ 64	Dnr 2022/00052 Digital post inom kommunen	10
§ 65	Dnr 2021/00075 Ansökan om utdömmande av sanktionsavgift för oregistrerad livsmedelsverksamhet.....	11
§ 66	Dnr 2021/00101 Ansökan om utdömmande av vite för uteblivna åtgärder.....	12
§ 67	Dnr 2022/00055 Ansökan om strandskyddsdispens	13
§ 68	Dnr 2022/00056 Ansökan om strandskyddsdispens, avstyckning av tomt	15
§ 69	Dnr 2022/00057 Ansökan om strandskyddsdispens	17
§ 70	Dnr 2022/00058 Ansökan om strandskyddsdispens	19
§ 71	Dnr 2022/00059 Ansökan om strandskyddsdispens	21
§ 72	Dnr 2022/00060 Ansökan om strandskyddsdispens	23
§ 73	Dnr 2022/00061 Ansökan om strandskyddsdispens	25
§ 74	Dnr 2022/00004 Delegationsbeslut 2022.....	27



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 58

Dnr 2022/00005

Information från kontoret till nämnd 2022

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tackar för informationen.

Ärendebeskrivning

Samir Hazrat, planarkitekt

Information om genomförd medborgardialog med Solhyttans förskola.

Gunilla Skoog, miljö- och byggchef

Information om införande av nytt ärendehanteringssystem.

Information om anställning av ny GIS-samordnare.

Hannah Wigner Tollbäck, miljöinspektör

Information om Vads sågverksområde

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-05-02



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 59

Dnr 2022/00048

Meddelanden maj 2022

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger meddelandena till handlingarna.

Ärendebeskrivning

1. Länsstyrelsen Dalarna – Beslut 2022-04-04 – Överklagande av miljö- och byggnadsnämndens beslut om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten xx

Länsstyrelsen avslår överklagandet.

2. Länsstyrelsen Dalarna – Beslut 2022-04-12 – Överklagande av miljö- och byggnadsnämndens beslut att bevilja bygglov för xx

Länsstyrelsen upphäver nämndens beslut och avslår ansökan om bygglov.

3. Länsstyrelsen Dalarna – Beslut 2022-04-12 – Överklagande att miljö- och byggnadsnämnden avvisat en bygglovsansökan som inte är komplett.

4. Länsstyrelsen Dalarna – Beslut 2022-04-11 – Överklagande av sanktionsavgift för oregistrerad livsmedelsverksamhet.

Länsstyrelsen avslår överklagandet.

5. Energimarknadsinspektionen – Beslut 2022-04-01 – Nätkoncession för linje, Älgkullen.

6. Kommunstyrelsen § 72/2022 – Beslut 2022-04-12 - Revidering avfallsplan.

Kommunstyrelsen utser Kretsloppsgruppen till styrgrupp i arbetet med framtagande av avfallsplan.

7. Kommunstyrelsen § 63/2022 – Beslut 2022-04-12 - Revidering riktlinjer för direktupphandling.



Miljö- och byggnadsnämnden

8. Kommunfullmäktige § 18/2022 – Beslut 2022-04-25 - Medarbetarpolicy Smedjebackens kommun.
9. Kommunfullmäktige § 19/2022 – Beslut 2022-04-25 – Revidering Arbetsmiljöpolicy Smedjebackens kommun.
10. Kommunfullmäktige § 21/2022 – Beslut 2022-04-25 – Revidering Upphandlings- och inköbspolicy.
11. Länsstyrelsen Dalarna – Beslut 2022-04-29 – Beslut om miljöpåverkan gällande utrivning av dammar vid Spannsjön och Söndagssjön.
12. Länsstyrelsen Dalarna – Beslut 2022-04-29 – Ansökan om dispens från biotopskyddet enligt 7 kap 11 § miljöbalken för naturdamm på fastigheten Smedjebacken 3:1 (vattenparken).

Länsstyrelsen beviljar dispens för vattenparken.
13. Miljö- och byggnadsnämnden – Ordförandebeslut 2022-04-22 – Överklagande av länsstyrelsens beslut att upphäva nämndens beslut om beviljat bygglov för xx.
14. Länsstyrelsen Dalarna – Beslut 2022-05-05 – Överklagan av bygglov för utfartsväg, fastigheterna xx och xx.

Länsstyrelsen upphäver nämndens beslut och avslår ansökan om bygglov.
15. Mark- och miljödomstolen – Protokoll 2022-05-06 – Bygglov för nybyggnad av xx på Smedjebacken 3:1; nu fråga om avvisning.

Mark- och miljödomstolen avvisar överklagandet, då nämnden inte anses ha rätt att överklaga upphävda beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-04-13



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 60

Dnr 2022/00053

Ekonomisk redovisning per april 2022

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner den ekonomiska uppföljningen per april 2022.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden ligger enligt prognos och ser inga tecken på att budget på helår inte ska klaras. Årsavgifterna på miljö- och hälsoskydd och livsmedel är utskickade för året 2022 och detta syns på intäktssidan. Överskottet beror även till stor del på ett LOVA-projekt som precis slutredovisats. Inkomna bygglov ligger i fas och håller den takt nämnden behöver för att klara budgeten.

Bostadsanpassningen ligger på underskott för perioden, många inkomna ärenden av större karaktär gör att kostnaden också blir högre. Det är svårt att sätta prognos på bostadsanpassningen eftersom det beror på vilka ärenden som inkommer.

Stora utmaningar som nämnden ser redan nu är ökade IT-kostnader i samband med införande av nytt system och ökade säkerhetskrav.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-05-10
Ekonomisk redovisning per april 2022



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 61

Dnr 2022/00054

Budget 2023 och plan 2024-2025

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner förslag till budget för 2023 med dess underlag och lämnar ärendet vidare till kommunstyrelsen för beslut.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämndens uppdrag är att fullgöra kommunens myndighetsutövning och rådgivning enligt bland annat miljöbalken, plan- och bygglagen, livsmedelslagstiftningen, kemikalielagstiftningen, strålskyddslagen och lagen om bostadsanpassningsbidrag.

Nämnden arbetar som tillsynsmyndighet i form av miljö-, hälso- och livsmedelstillsyn, strandskydd, bygglovsprövning och byggnadstillsyn. Nämnden arbetar även med samhällsplanering och utveckling genom framtagande av detaljplaner, gestaltning och utformning, miljö- och vattenplanering, energi- och klimatrådgivning, underhåll och förvaltning av geografiska data, kartframställning, utstakning av byggnader och fastigheter samt samordning av kommunens GIS-tjänster.

Nämndens myndighetsroll styrs av en omfattande och detaljerad lagstiftning, mycket nytt händer även inom nämndens ansvarsområde. Detta medför även stora krav på att avdelningens kompetens hålls aktuell och utvecklas genom utbildning och tillgång till effektiva stödfunktioner i arbetet. Det är viktigt att fortsätta vara en attraktiv arbetsgivare och att kompetensförsörjningen tryggas. Kompetensutveckling och hålla sig uppdaterad i lagstiftningen är fortsatt viktigt för miljö- och byggnadsnämnden.

I budgetplanen beskrivs förutsättningar både ekonomiskt och ur ett omvärldsperspektiv samt vilka konsekvenser det får för nämndens arbete.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-05-04
Förslag till budget 2023
Bilaga till budget 2023: Äskanden



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 62

Dnr 2022/00050

Framtagande av strategi för Söderbärke centrum

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. Strategin går ut på samråd för att ta in synpunkter från medborgare. Detta sker digitalt via elektroniskt formulär
2. Strategin går ut på samråd till familje- och utbildningsnämnden samt samhällsbyggnadsutskottet.

Samrådet pågår fram till 31 juli 2022.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har fått i uppdrag att ta ett samlat grepp om utvecklingen i Söderbärke centrum. Nämnden ska titta på hur viktiga utvecklingsområden ska planeras och att helhetslösningen blir bästa tänkbara. Det handlar bland annat om att samordna processer som berör ny GC-väg, förändring av infart Parkvägen, rustning av park Trekanten såväl som att ta fram byggklara villatomter och ge underlag för nya enfamiljs- och flerfamiljshus. Dessutom behöver gällande fördjupad översiktsplan för Söderbärke tätort ersättas.

Strategin går ut på samråd till samhällsbyggnadsutskottet och familj- och utbildningsnämnden för att inkomma med synpunkter på strategin utifrån olika perspektiv. Synpunkter inhämtas även från medborgare via digitalt formulär.

Efter att samrådstiden gått ut samlas synpunkterna in och beslut om strategin beräknas tas i miljö- och byggnadsnämnden 14 september.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-05-04

Bilaga: Strategi för Söderbärke centrum



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 63

Dnr 2022/00051

**Yttrande över vindkraftprojekt Gullberget-Floberget,
Borlänge kommun**

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och sänder svaret på samrådshandlingarna vidare till Wästgöta Wind AB.

Ärendebeskrivning

Wästgöta Wind AB utreder möjligheten för vindkraft vid höjdområdena Gullberget och Floberget i Borlänge kommun. En vindkraftspark om maximalt 14 vindkraftverk med en totalhöjd om högst 220 m är aktuellt. Elproduktionen från anläggningen beräknas till cirka 240 GWh/år. Detta motsvarar elförbrukningen i cirka 9 600 eluppvärmda villor eller hushållsförbrukningen i cirka 96 000 lägenheter.

Kommunens roll i processen är att vara remissinstans och lämna synpunkter på den tänkta vindkraftsparken. Ett muntligt samråd har skett tillsammans med länsstyrelsen, närliggande kommuner och Smedjebackens kommun. Ett skriftligt svar lämnas också till exploitören från Miljö- och byggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-04-22

Bilaga till tjänsteskrivelse, 2022-04-22



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 64

Dnr 2022/00052

Digital post inom kommunen

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden begär att kommunstyrelsen ansluter Smedjebackens kommun till digital post för att ge möjlighet att skicka elektroniska meddelanden, fakturor m.m. till privatpersoner och företagare.

Motivering till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har under flera år arbetet med att ställa om till en digital ärendehantering, och ett steg för att nå hela vägen är att Smedjebackens kommun ansluter sig till digital post. Avtalet för digital post skrivs av kommunen och gäller för hela kommunen, vilket innebär att det är kommunstyrelsen som måste fatta beslut om att kommunen ska ansluta sig. Idag har över halva Sveriges befolkning och fler än 150 000 företag en digital brevlåda dit de kan få post från det offentliga digitalt, istället för på papper.

Enligt Regeringens program ”Digital först” ska digitala tjänster, när det är möjligt och relevant, vara förstahandsvalet för kommunikation från den offentliga sektorn. Post som skickas från miljö- och byggnadsnämnden är främst dokument och beslut kopplat till myndighetsutövning vilket borde kunna anses som högst relevant. Från 2023 när miljö- och byggavdelningens nya verksamhetssystem sätts i drift är detta även möjligt tekniskt.

Ärendebeskrivning

Med infrastrukturen för digital post, även kallad Mina meddelanden, kan en kommun skicka säker digital post till privatpersoner och företag. Det är enkelt, miljövänligt och kostnadsbesparande. Myndigheten för digital förvaltning, DIGG, ansvarar för infrastruktur och avtal.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-04-28

Bilaga till tjänsteskrivelse 2022-04-28



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 65

Dnr 2021/00075

Ansökan om utdömning av sanktionsavgift för oregistrerad livsmedelsverksamhet

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden ger miljö- och byggavdelningen i uppdrag att ansöka hos Kammarkollegiet om utdömning av den beslutade sanktionsavgiften om 5000 kronor för xx, enligt Länsstyrelsen i Dalarnas Läns beslut från den 11 april 2022, ärendebeteckning 281-17949-2021.

Lagstöd

30 a § livsmedelslag (2006:804)

39 b-39e §§ livsmedelsförordning (2006:813) och förordning om ändring i livsmedelsförordning (2018:1643)

Motivering till beslut

Regeringen har meddelat föreskrifter om att en sanktionsavgift ska betalas av den som påbörjar en verksamhet som är registreringspliktig utan att någon anmälan om registrering har gjorts. Sanktionsavgifter beslutas av tillsynsmyndigheten. Beslutet har vunnit laga kraft. Sanktionsavgiften har beslutats till 5000 kronor. Avgiften tillfaller staten och betalas till Kammarkollegiet. För att sanktionsavgiften ska kunna tas ut behöver beslutet om sanktionsavgift skickas in till Kammarkollegiet.

Ärendebeskrivning

Xx, påbörjade under 2021 en livsmedelsverksamhet som är registreringspliktig utan att anmäla detta till Miljö- och byggnadsnämnden i Smedjebackens kommun. Miljö- och byggnadsnämnden beslutade därefter om en sanktionsavgift på 5000 kronor. Ärendet överklagades till Länsstyrelsen i Dalarnas Län och beslut meddelades av Länsstyrelsen den 11 april 2022. Länsstyrelsen avlog överklagan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-05-03

Bilaga: MBN § 88/2021



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 66

Dnr 2021/00101

Ansökan om utdömmande av vite för uteblivna åtgärder

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden ger räddningstjänsten i uppdrag att ansöka om utdömmande av vite om sjutusen (7000) kronor då xx inte redovisat att brister har åtgärdats inom 30 dagar efter att föreläggandebeslutet har vunnit laga kraft. Miljö- och byggnadsnämnden tog beslutet 2021-11-10, § 121/2021. Beslutet avser fastigheten xx..

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2021-11-10, § 121/2021, att förelägga fastighetsägaren till xx att åtgärda följande brister: bristfälligt monterad takstege, takstege inte vinkelrät mot taknocken och att en takbrygga ska monteras. Rättelse skulle varit gjord inom 30 dagar.

Vid kontroll har räddningstjänsten funnit att rättelse inte har blivit gjord och därför ska räddningstjänsten ansöka om utdömmande av vitet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-04-21

Bilaga: Miljö- och byggnadsnämndens beslut § 121/2021

Mottagningsbevis



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 67

Dnr 2022/00055

Ansökan om strandskyddsdispens

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och beslutar att bevilja strandskyddsdispens för friggebod (bastu) på fastigheten xx.

1. Miljö- och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för friggebod (bastu).
2. Tomtplatsavgränsning är enligt bilaga.
3. Kostnad för handläggning av ärendet är 6102 kronor. Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap §§ 13–18
Plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap § 17

Upplysningar

1. Strandskyddsdispensen ges under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om dispens.
3. Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (Miljöbalken 19 kap 3 b §)
4. Om länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.
5. Påbörja inga åtgärder innan utgången av länsstyrelsens prövotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig och till länsstyrelsen.



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Xxhar inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för friggebod (bastu). Sökanden hänvisar till att området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område men inom sammanhållen bebyggelse.

Jäv

Jan Gustafsson (C) anmäler jäv och lämnar sammanträdet. Lise-Lotte Jansson (S) ersätter.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-04-27
Bilaga till tjänsteskrivelse 2021-04-27
Tomtplatsavgränsning



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 68

Dnr 2022/00056

Ansökan om strandskyddsdispens, avstyckning av tomt

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och beslutar att bevilja strandskyddsdispens för avstyckning av tomt på fastigheten xx.

1. Miljö- och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för avstyckning av tomt.
2. Tomtplatsavgränsning är enligt bilaga.
3. Kostnad för handläggning av ärendet är 8136 kronor. Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap §§ 13–18
Plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap § 17

Upplysningar

1. Strandskyddsdispensen ges under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om dispens.
3. Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (Miljöbalken 19 kap 3 b §)
4. Om länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.
5. Påbörja inga åtgärder innan utgången av länsstyrelsens provotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig och till länsstyrelsen.



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Xx har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för avstyckning av tomt.

Den planerade tomten ligger utanför detaljplanelagt område.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-04-26

Bilaga till tjänsteskrivelse 2022-04-26

Tomtplatsavgränsning



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 69

Dnr 2022/00057

Ansökan om strandskyddsdispens

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och beslutar att bevilja strandskyddsdispens för förråd/gäststuga på fastigheten xx.

1. Miljö- och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för förråd/gäststuga.
2. Tomtplatsavgränsning är enligt bilaga.
3. Kostnad för handläggning av ärendet är 6102 kronor. Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap §§ 13–18
Plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap § 17

Upplysningar

1. Strandskyddsdispensen ges under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om dispens.
3. Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (Miljöbalken 19 kap 3 b §)
4. Om länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.
5. Påbörja inga åtgärder innan utgången av länsstyrelsens prövotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig och till länsstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Xx har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för förråd/gäststuga.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



Miljö- och byggnadsnämnden

Sökanden hänvisar till att:

- Området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften
- Området är väl avskilt från stranden genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering.

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område, men inom sammanhållen bebyggelse.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-04-27

Bilaga till tjänsteskrivelse 2022-04-27

Tomtplatsavgränsning



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 70

Dnr 2022/00058

Ansökan om strandskyddsdispens

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och beslutar att bevilja strandskyddsdispens för carport med förråd på fastigheten xx.

1. Miljö- och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för carport med förråd.
2. Tomtplatsavgränsning är enligt bilaga.
3. Kostnad för handläggning av ärendet är 6102 kronor. Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap §§ 13–18
Plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap § 17

Upplysningar

1. Strandskyddsdispensen ges under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om dispens.
3. Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (Miljöbalken 19 kap 3 b §)
4. Om länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.
5. Påbörja inga åtgärder innan utgången av länsstyrelsens prövotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig och till länsstyrelsen.



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Xx har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för carport med förråd.

Sökanden hänvisar till att området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område, men inom sammanhållen bebyggelse.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-05-02

Bilaga till tjänsteskrivelse 2022-05-02

Tomtplatsavgränsning



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 71

Dnr 2022/00059

Ansökan om strandskyddsdispens

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och beslutar att bevilja strandskyddsdispens för gäststuga på fastigheten xx.

1. Miljö- och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för gäststuga.
2. Tomtplatsavgränsning är enligt bilaga.
3. Kostnad för handläggning av ärendet är 6102 kronor. Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap §§ 13–18
Plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap § 17

Upplysningar

1. Strandskyddsdispensen ges under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om dispens.
3. Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (Miljöbalken 19 kap 3 b §)
4. Om länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.
5. Påbörja inga åtgärder innan utgången av länsstyrelsens prövotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig och till länsstyrelsen.



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Xx har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för gäststuga.

Sökanden hänvisar till följande skäl:

- Enligt 7 18c § punkt 1
- Enligt 7 18c § punkt 2

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område, men inom sammanhållen bebyggelse.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-05-02

Bilaga till tjänsteskrivelse 2022-05-02

Tomtplatsavgränsning



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 72

Dnr 2022/00060

Ansökan om strandskyddsdispens

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och beslutar att bevilja strandskyddsdispens för tillbyggnad, altan och kök på fastigheten xx.

1. Miljö- och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för tillbyggnad, altan och kök.
2. Tomtplatsavgränsning är enligt bilaga.
3. Kostnad för handläggning av ärendet är 6102 kronor. Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap §§ 13–18
Plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap § 17

Upplysningar

1. Strandskyddsdispensen ges under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om dispens.
3. Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (Miljöbalken 19 kap 3 b §)
4. Om länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.
5. Påbörja inga åtgärder innan utgången av länsstyrelsens prövotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig och till länsstyrelsen.



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Xx har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad, altan och kök.

Sökanden hänvisar till följande skäl:

- Enligt 7 18c § punkt 1
- Enligt 7 18d § LIS-skäl

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-05-02
Bilaga till tjänsteskrivelse 2022-05-02
Tomtplatsavgränsning



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 73

Dnr 2022/00061

Ansökan om strandskyddsdispens

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och beslutar att bevilja strandskyddsdispens för förråd på fastigheten xx.

1. Miljö- och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för förråd.
2. Tomtplatsavgränsning är enligt bilaga.
3. Kostnad för handläggning av ärendet är 6102 kronor. Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap §§ 13–18
Plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap § 17

Upplysningar

1. Strandskyddsdispensen ges under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om dispens.
3. Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (Miljöbalken 19 kap 3 b §)
4. Om länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.
5. Påbörja inga åtgärder innan utgången av länsstyrelsens prövotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig och till länsstyrelsen.



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Xx har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för förråd.

Sökanden hänvisar till att:

- Området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften
- Området är väl avskilt från stranden genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering.

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område, men inom sammanhållen bebyggelse.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-05-02

Bilaga till tjänsteskrivelse 2022-05-02

Tomtplatsavgränsning



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 74

Dnr 2022/00004 EDP 2022-16

Delegationsbeslut 2022

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger delegationsbesluten till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggkontoret och räddningstjänsten har på delegation fattat följande beslut:

Beslutsunderlag

Miljö- och byggkontorets delegationsbeslut 2022-04-01—2022-05-03

Räddningstjänstens delegationsbeslut 2022-04-01—2022-04-30