

§ 45

Dnr 2020/00283

## **Föreskrifter för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll**

### **Kommunfullmäktiges beslut**

1. Reviderade föreskrifter för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll antas.
2. Föreskrifterna gäller från 2021-01-01.

### **Ärendebeskrivning**

Miljö- och byggnadsnämnden beslöt 2020-05-08 § 24 att godkänna föreskrifter för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll och lämnar ärendet vidare till kommunfullmäktige för beslut.

I samband med att en ny leverantör ska upphandlas behöver föreskrifterna revideras för att lagstiftningen ska vara relevant och gälla enligt nya lagar och regler.

### **Yrkanden**

Joakim Lundgren (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

## Föreskrifter för rengöring (sotning) i Smedjebackens kommun

Beslutat av kommunfullmäktige 2020-06-22. Föreskriften träder ikraft 2021-01-01. Smedjebackens kommun föreskriver följande med stöd av 3 kap. 1 § förordningen (2003:789) om skydd mot olyckor samt allmänna råd om rengöring och brandskyddskontroll (MSBFS 2014:6).

### Inledande bestämmelser

**1§ Denna författning innehåller bestämmelser om hur ofta rengöring (sotning) skall ske i Smedjebackens kommun enligt 3 kap. 4 § lagen (2003:778) om skydd mot olyckor samt allmänna råd om rengöring och brandskyddskontroll (MSBFS 2014:6).**

### Rengöring (sotning)

#### 2§ Sotningsfrister

#### *Värme-, varmvatten-, varmlufts- och ångpannor*

Om pannan ingår i en värmecentral som står under kontinuerlig övervakning av en kvalificerad driftsledare kan sotning utföras med fristen 3 år, oavsett vilket bränsleslag som används. I övriga fall kan, om eldning sker med *fasta bränslen*, sotning göras enligt följande:

Frist	Tillämpningskriterier
4 ggr/år	Avser konventionella pannor
3 ggr/år	Avser pannor med keramisk inklädnad i förbränningskammaren eller motsvarande konstruktion för effektiv förbränning av bränslet och där pannan är ansluten till ackumulatortank eller motsvarande anordning.
2 ggr/år	Avser pannor där eldning sker med träpellets eller annat från sotbildningssynpunkt motsvarande bränsle och där eldningsapparaten är speciellt konstruerad för effektiv förbränning av bränslet.

Pannor som eldas uteslutande med gasformigt bränsle sotas ej

Om eldning sker med flytande bränslen kan sotning göras enligt följande:

Frist	Tillämpningskriterier
4 ggr/år	Avser pannor där eldning sker med tung eldningsolja eller annat från sotbildningssynpunkt motsvarande bränsle.
1 år	Avser pannor där eldning sker med lätt eldningsolja eller annat, från sotbildningssynpunkt, motsvarande bränsle och pannans märkeffekt överstiger 60 kW.
2 år	Avser pannor där eldning sker med lätt eldningsolja eller annat, från sotbildningssynpunkt, motsvarande bränsle och pannans märkeffekt uppgår till högst 60 kW.

**Kökspisar, ugnar och andra jämförbara förbränningsanordningar för matlagning**

Om eldning sker i större omfattning än för enskilt hushålls behov kan sotning göras enligt följande:

Frist	Tillämpningskriterier
6 ggr/år	Avser eldstäder där eldning sker med fasta bränslen, tung eldningsolja eller annat, från sotbildningssynpunkt, motsvarande bränsle.
1 år	Avser eldstäder där eldning sker med lätt eldningsolja eller annat, från sotbildningssynpunkt, motsvarande bränsle.

Om eldning sker för enskilt hushållsbehov kan sotningsfrister för lokaleldstäder tillämpas. Kökspisar, ugnar, mm som eldas uteslutande med gasformigt bränsle sotas ej.

**Lokaleldstäder**

Om eldning sker i lokaleldstäder kan sotning göras enligt följande:

Frist	Tillämpningskriterier
1 år	Avser eldstäder som utgör den huvudsakliga källan för uppvärmning av det rum där eldstaden är uppställd eller för matlagning.
3 år	Avser eldstäder som eldas i mindre omfattning och som inte är den huvudsakliga källan för uppvärmning av det rum där eldstaden är uppställd eller för matlagning.
3 år	Eldstaden finns i ett fritidshus.

Lokaleldstäder som eldas uteslutande med gasformigt bränsle sotas ej.

**Imkanaler i restauranger eller andra storkök**

Sotning kan ske tre gånger per år. I fråga om imkanaler i kök som endast används för uppvärmning av mat eller liknande verksamhet kan sotning ske en gång per år.

**3§ Planering av sotningstillfälle för enskilda anläggningar**

Planering av sotningstillfälle ska ske så att förrättning blir återkommande utifrån kalenderåret i så stor utsträckning som det är möjligt.

Ett sotningstillfälle får planeras utifrån andra frister än enligt 3§ om det är befogat och inte försämrar brandsäkerheten nämnvärt. Om intervall mellan föregående sotningstillfälle och planerat sotningstillfälle avviker från frist enligt 3§, skall förrättning ändå anses ha utförts enligt gällande sotningsfrister för att underlätta den framtida planeringen på samma objekt enligt första stycket.

Sotningstillfälle med påföljande frister för en anläggning får vid enstaka tillfälle förskjutas över kalenderåret om det är befogat och inte försämrar brandsäkerheten nämnvärt. Vid sådan permanent förändring ska inte bestämmelse om återgång till utifrån kalenderåret återkommande sotningstillfällen enligt andra stycket gälla.

**Allmänt råd:**

*Ett sotningstillfälle bör inte avvika från fristen enligt 3§ med mer än 10% av angivet intervall om fristen är ett år eller mer. För frister under ett år bör sotningstillfällena spridas ut jämt över året.*

#### **4§ Undantag från sotning när en anläggning har varit obrukad mellan två sotningstillfällen**

Har en anläggning inte eldats eller nyttjats sedan senaste sotningstillfälle behöver ny sotning inte göras av anläggningen.

Vid bestämmande av nästa sotningstillfälle skall sotning anses gjord enligt gällande sotningsfrister.

*Allmänt råd:*

*Vid undantag från sotning bör fastighetsägare intyga att eldning eller användning ej har skett för att därmed tydliggöra ansvarsförhållandet mellan fastighetsägare och sotningsväsende.*

#### **5§ Ändrade sotningsfrister i enskilda fall**

Skorstensfejartekniker med delegation att utföra brandskyddskontroll äger rätt att besluta om ändrade sotningsfrister på enskild anläggning efter brandskyddskontroll eller baserat på inkommen uppgift. Ett sådant beslut om ändrade frister i enskilt fall ska vara påkallat av brandskyddsmässiga skäl.

Sotningsfrister för olika typer av anläggningar ska prövas och fastställas mot bakgrund av hur brandskyddet påverkas av

- sotbildning
- bränsle
- typ av anläggning
- energibehov med hänsyn till klimatförhållanden
- bebyggelsestruktur
- nyttjandegrad och användningssätt

*Allmänt råd:*

*Ett sådant beslut om ändrade sotningsfrister i enskilda fall bör dokumenteras i protokoll från brandskyddskontroll eller i tjänsteanteckning samt separat beslut. Beslutet bör tillgängliggöras för fastighetsägare, räddningstjänst och sotningsväsende.*

#### **6§ Sotningsfrister vid nyinstallation eller väsentlig ändring.**

När en anläggning nyinstallerats eller väsentligen ändrats och därefter tas i bruk skall nyttjandegraden fastställas. Anläggningen ska placeras i det kortaste möjliga intervallet för anläggningens aktuella syfte, bränsletyp och utformning enligt 3§. När minst en frist förlöpt, och om erfarenhet visar på att den aktuella anläggningen har en annan nyttjandegrad än vad som tidigare har fastställts, skall rätt sotningsfrist enligt 3§ meddelas och kommande sotningstillfälle bestäms utifrån det senaste sotningstillfället samt eventuella samordningsvinster. Planering sker enligt 4§.

## Påträffande av tjära eller annan beläggning

### 7§ Tillfällig frist inför borttagning av tjära eller kraftig beläggning

Om det vid sotningstillfälle påträffas tjära eller annan svårborttagen beläggning som inte omedelbart kan tas bort fullständigt ska fristen vid ett tillfälle sättas till 2 veckor eller kortare från det datum då tjära eller svårborttagen beläggning påträffas.

Sotningstillfälle som föranleds av tillfällig frist enligt första stycket får ej tillgodoräknas som ordinarie sotningstillfälle utifrån frister i 3§.

Anläggning med tillfällig frist enligt första stycket får ej undantas från sotning när ingen eldat mellan två rengöringstillfällen enligt 5§.

#### *Allmänt råd:*

*Ny avisering bör om möjligt göras omedelbart på plats och fastighetsägare bör kontaktas och informeras om den akuta fristen.*

### 8§ Tillfällig frist efter borttagning av tjära eller kraftig beläggning

Om det vid sotningstillfälle påträffas tjära eller annan svårborttagen beläggning ska den berörda anläggningen under en begränsad tid omfattas av tillfälligt förkortade frister.

- Anläggningar som har frister på ett år eller längre ändras omedelbart till frister på ett halvår.
- Anläggningar som har frister under ett år berörs ej.

De tillfälligt förkortade fristerna ska fortsätta gälla intill dess att orsaken till uppkomst av tjära eller beläggning enligt första stycket har försvunnit och att brandsäkerheten har återställts.

Om undantag från sotning när ingen eldat mellan två sotningstillfällen enligt 5§ kan göras ska istället bestämmande av nästa sotningstillfälle göras utifrån senaste sotningstillfälle och uppehållet får vara som mest ett år.

Efter att tillfälligt förkortade frister upphör ska ordinarie frister enligt 3§ nyttjas.

Planering av nästa sotningstillfälle ska göras utifrån 4§ tredje eller fjärde stycke.

#### *Allmänt råd:*

*Anläggningar med sotningsintervall under ett år, som i utgångspunkt ej berörs av tillfälligt förkortade frister, bör vid nästkommande sotningstillfälle genomgå en mer noggrann sotning och bedömning än normalt.*

## Övergångsbestämmelser

### 9§ Övergångsfrister

Bestämmandet av det första sotningstillfället efter ikraftträdandet av dessa sotningsfrister skall ske med utgångspunkt från senaste sotningen före ikraftträdandet.

Denna författning träder i kraft den 2021-01-01. Smedjebacken kommun tidigare föreskrifter om rengöring (sotning) ska samtidigt upphöra att gälla.

## Övrigt

- Sotningstillfälle ska ske återkommande utifrån kalenderåret men får förskjutas tillfälligt eller permanent om det går att motivera
- Om eldning ej skett sedan senaste sotningen så behöver inte sotning utföras.
- Om det är påkallat av brandskyddsmässiga skäl så kan sotningsfrister för enskilda objekt ändras
- Vid nyinstallation eller ändring av anläggning nyttjas lägsta möjliga frist
- Om tjära påträffas som inte omedelbart kan tas bort så infaller tillfällig frist om maximalt två veckor
- Om tjära påträffas förkortas frister tillfälligt för anläggningar som normalt sett sotas med ett intervall om ett år eller mer

I denna författning används följande begrepp med nedan angiven betydelse.

Allmänna råd	allmänna råd om rengöring och brandskyddskontroll (MSBFS 2014:6).
Anläggning	Fast förbränningsanordning och därtill hörande rökkanaler eller avgaskanaler samt imkanaler och de övriga byggnadsdelar som ska rengöras enligt denna författning.
Avgaskanal	Kanal bortledande av avgaser från förbränningsanordning som eldas med gas samt till kanalen monterade delar såsom förbindelsekanal, fläkt, avskiljare och spjäll.
Eldningsapparat	Del av eldstad för automatisk inmatning och förbränning av bränslet samt till apparaten monterade delar såsom fläkt, spjäll och övrig reglageutrustning.
Fritidshus	Byggnad för boendeändamål som inte nyttjas som permanentbostad och där ingen är folkbokförd
Imkanal	Frånluftskanal från matlagningsutrymme i restauranger, storkök och därmed jämförbara utrymmen samt till kanalen monterade delar såsom fläkt, avskiljare och spjäll.
Lokaleldstad	Eldstad som till sin funktion och konstruktion endast är avsedd att värma upp det rum den är uppställd i eller en begränsad del av ett hus. Exempel på lokaleldstäder är braskamin, kakelugn och öppen spis.
Mindre omfattning	Korta eldningscykler någon gång per vecka eller mindre. Sådan eldning övergår normalt inte 500 kg (ca en kubikmeter) normaltorkad ved eller 200 kg (ca 13 småsäckar) värmepellets per år.
Mottagningskök (uppvärmningskök)	Kök som tar emot måltidernas huvudkomponent varm/kall/fryst från ett centralkök (tillagningskök). Potatis, pasta, ris, grönsaker och liknande samt sallad tillagas eller iordningställs på plats.
Nyttjandegrad	Anläggningens nyttjande över tid främst med avseende på mängden rökgaser som passerar genom skorstenen alternativt mängden fett som passerar genom imkanalen.
Rökkanal	Kanal för bortledande av rökgaser från förbränningsanordning som eldas med fasta eller flytande bränslen samt till kanalen monterade delar såsom förbindelsekanal, fläkt, avskiljare och spjäll.
Särskilt utsatt bebyggelsemiljö	Enskilda eller grupper av byggnader som till följd av avstånd till andra byggnader, storlek på byggnader, antalet personer i byggnader och brandrisker i övrigt fordrar särskild försiktighet.
Tjära	Sotavlagringar i skorsten med högt innehåll av lättantändliga tjärprodukter (s.k. blanksot, knotter, mm) med ett genomsnittligt djup på 1,5 mm eller tjockare.
Tung eldningsolja	Eldningsolja som vanligen betecknas med kvalitetsnummer 3 eller högre.
Värmecentral	En särskild byggnad innehållande en eller flera fasta förbränningsanordningar med tillhörande skorsten för produktion av värme eller kraft för exempelvis en större industrianläggning eller för flera byggnader inom område med flerbostadshus, militäranläggning eller sjukhusanläggning.