



**Samhällsbyggnadsutskottet**

Plats och tid Kommunhuset, digitalt sammanträde, tisdagen den 25 januari 2022 kl 08:30-11.00

Ledamöter Fredrik Rönning (S), ordförande  
Ingemar Hellström (S) §§ 1-2, 4-8, 10-13  
Helena Andersson (S)  
Jan Tholerus (C)  
Lotta Gunnarsson (M)

Övriga närvarande Stefan Bosbach, samhällsbyggnadschef  
Sören Nord, teknisk chef  
Åsa Lundin, GIS-ingenjör §§ 1-3  
Eva Lundgren, förvaltningsekonom  
Anders Danielsson, teknisk chef fr. 1 mars-22  
Anna Karlsson-Hane, kostchef § 1  
Mona Hyttsten, kommunsekreterare

Justerare Lotta Gunnarsson (M)

Justeringens plats och tid Kommunhuset, fredag den 28 januari 2022, klockan 14.00

Underskrifter		Paragrafer	§§ 1-13
Sekreterare	Mona Hyttsten		
Ordförande	Fredrik Rönning		
Justerare	Lotta Gunnarsson		

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Samhällsbyggnadsutskottet

Sammanträdesdatum 2022-01-25

Datum då anslaget sätts upp 2022-01-31 Datum då anslaget tas ned 2022-02-22

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset

Underskrift  
Mona Hyttsten



**Samhällsbyggnadsutskottet**

**Ärendelista**

§ 1	Dnr 49730 Presentation av nya medarbetare .....	3
§ 2	Dnr 2021/00139 Riktlinjer för markupplåtelse av kommunens mark .....	4
§ 3	Dnr 2019/00588 Markköp/fastighetsreglering VB Kraft .....	5
§ 4	Dnr 2022/00042 Underhållsbudget fastighet, gata och park 2022 .....	7
§ 5	Dnr 2022/00030 Samråd detaljplan del av Hagge 1:263, Hagge skola .....	8
§ 6	Dnr 2021/00028 Uthyrning Rastahyttan.....	9
§ 7	Dnr 2021/00068 Uppföljning internkontrollplan 2021 .....	10
§ 8	Dnr 2021/00532 Remiss: Nationell plan för transportinfrastruktur 2022-2033.....	12
§ 9	Dnr 2021/00147 Föreningsbidrag 2022 .....	14
§ 10	Dnr 2021/00069 Rapport Byutvecklingsmedel 2021 .....	16
§ 11	Dnr 2020/00596 Rapport och förlängning Gilla rörelse .....	17
§ 12	Dnr 2022/00010 Verksamhetsberättelse och bokslut 2021 - kommunstyrelsens samhällsbyggnadsförvaltning .....	18
§ 13	Dnr 2021/00497 VA-utredning med utbyggnadsplan .....	19



**Samhällsbyggnadsutskottet**

§ 1

Dnr 49730

## **Presentation av nya medarbetare**

### **Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har anställt två nya avdelningschefer som presenteras för samhällsbyggnadsutskottet;

- Anna Karlsson-Hane, ny kostchef från den 1 januari 2022
- Anders Danielsson, ny teknisk chef från den 1 mars 2022.

\_\_\_\_\_



§ 2

Dnr 2021/00139

## **Riktlinjer för markupplåtelse av kommunens mark**

### **Samhällsbyggnadsutskottets beslut**

Ärendet återremitteras för ytterligare handläggning.

### **Ärendebeskrivning**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2021-03-10 § 22, att uppmana kommunstyrelsen att upprätta riktlinjer för markanvändning. Utifrån detta har förslag på riktlinjer tagits fram för markupplåtelse av kommunal mark.

Syftet med riktlinjerna är att fungera som tydlig handledning för tjänstemän som hanterar frågor om markupplåtelse samt att förtydliga för nyttjanderättshavare. Kommunen som markägare måste i sin roll som upplåtare av mark värna om likställighetsprincipen. Det kan i detta sammanhang översättas med att kommunen måste kunna möta alla som efterfrågar kommunens mark för tidsbestämt nyttjande på lika villkor.

Syftet är även att följa plan- och bygglagen gällande allmän platsmark.

\_\_\_\_\_

### **Beslutsunderlag**

Tekniska chefens tjänsteskrivelse

Riktlinjer för upplåtelse av mark

Miljö- och byggnadsnämnden 2021-03-10 § 22



§ 3

Dnr 2019/00588

## **Markköp/fastighetsreglering VB Kraft**

### **Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

1. Avsiktsförklaringen mellan Smedjebackens kommun och VB Kraft godkänns.
2. Köpekontrakt mellan Västerbergslagens Kraft AB och Smedjebackens kommun godkänns.
3. Köpekontrakt mellan Smedjebackens kommun och Södra Hällsjöns byalag godkänns.
4. Köpekontrakt mellan Smedjebackens kommun och Kopparfors Fastigheter AB godkänns.
5. 1 584 000 kr anslås från investeringsbudget 2022 mark och exploatering, för förvärv av aktuella markområden.

### **Jäv**

I beslutet deltar inte Ingemar Hellström (S) på grund av jäv.

### **Ärendebeskrivning**

Markköp mellan Västerbergslagens Kraft AB och Smedjebackens kommun kommer att genomföras enligt upprättad avsiktsförklaring, Letter of Intent.

Västerbergslagens Kraft AB kommer att stycka av och sälja Bergslagodlingars mark direkt till dem i samband med försäljningen till Smedjebackens kommun.

Den fastighet som är aktuell i Hällsjön kommer att styckas av och säljas dels till Kopparfors Fastigheter AB som äger intilliggande fastighet samt resterande del till Södra Hällsjöns byalag, enligt upprättade köpekontrakt.

Smedjebackens kommun kommer efter förvärvet att äga fastigheterna Västra Lernbo 1:23 och 1:24, del av Västra Lernbo 1:75 som ej hör till fallrätten, samt andel i Stora Snöån 20:1 och 22:1.

Köpeskillingen uppgår till 1 584 000 kr och föreslås avsättas från investeringsbudget 2022, Mark och exploatering.

\_\_\_\_\_



**Samhällsbyggnadsutskottet**

**Beslutsunderlag**

Tekniska chefens tjänsteskrivelse

Avsiktsförklaring (Letter of Intent) uppdatering 2022-01-14

Köpekontrakt VB Kraft

Köpekontrakt Kopparfors Fastigheter AB

Köpekontrakt Hällsjöns byalag



§ 4

Dnr 2022/00042

## **Underhållsbudget fastighet, gata och park 2022**

### **Samhällsbyggnadsutskottets beslut**

1. Underhållsplan för gata 2022 godkänns.
2. Underhållsplan för fastighet inre 2022 godkänns.
3. Underhållsplan för park/fastighet yttre 2022 godkänns.

### **Ärendebeskrivning**

Underhållsbudgeten för 2022 är på totalt 15 347 tkr, där tilläggsanslag ingår med 4 000 tkr för gata samt att även tidigare tilläggsanslag gällande fastighet på 2 000 tkr ingår och täcks av internhyror 2022.

### **Fördelningen av budget:**

Fastighet: 8 629 tkr  
Gata: 6 272 tkr  
Park: 446 tkr

---

### **Beslutsunderlag**

Tekniska chefens tjänsteskrivelse

Underhåll fastighet inre

Underhåll gata

Underhåll park/fastighet inre



§ 5

Dnr 2022/00030

## **Samråd detaljplan del av Hagge 1:263, Hagge skola**

### **Samhällsbyggnadsutskottets beslut**

Tekniska kontorets yttrande godkänns och överlämnas till miljö- och byggavdelningen.

### **Ärendebeskrivning**

Miljö- och byggavdelningen har upprättat förslag till ändring av detaljplan för Hagge skola. Syftet med ändringen är att ändra egenskapsbestämmelse samt användningsbestämmelse.

Planförslaget är utsänt för samråd under tiden 2022-01-12--2022-02-21.

### **Yttrande**

Tekniska kontoret har synat samrådsförslaget och har en synpunkt gällande prickmark där förråden är placerade, norr om skolbyggnaden. Prickmarken bör tas bort för att legalisera byggnaderna. I övrigt godkänns förslaget till detaljplan.

\_\_\_\_\_

### **Beslutsunderlag**

Tekniska chefens tjänsteskrivelse

Samråd planförslag Hagge 1:263 Hagge skola

Plankarta

Planbestämmelse





§ 6

Dnr 2021/00028

## Uthyrning Rastahyttan

### Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Hyreskontrakt avseende Rastahyttan godkänns.
2. 170 000 kronor anslås från ospecificerade medel fastighet 2022 för att åtgärda verandan.

### Ärendebeskrivning

Näringslivsavdelningen har haft kontakt med en entreprenör som är intresserad att driva restaurangverksamhet vid Rastahyttan. Förslag till hyreskontrakt har upprättats.

Fastighetens veranda måste rustas/bytas ut och förvaltningen föreslår att 170 000 kronor anslås från ospecificerade medel fastighet 2022 för att åtgärda verandan.

### Yrkanden

Jan Tholerus (C) och Lotta Gunnarsson (M) yrkar avslag till förslaget.

Fredrik Rönning (S), Helena Andersson (S) och Ingemar Hellström (S) yrkar bifall till förslaget.

Efter framställd proposition förklarar ordförande att samhällsbyggnadsutskottet beslutat att bifalla förslaget.

### Reservation

Mot beslutet reserverar sig Jan Tholerus (C).

### Beslutsunderlag

Näringslivschefens tjänsteskrivelse

Hyreskontrakt



§ 7

Dnr 2021/00068

## Uppföljning internkontrollplan 2021

### Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Uppföljning av internkontrollplanen för 2021 godkänns.

#### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade vid sammanträde den 23 februari 2021, om internkontrollplan för samhällsbyggnadsförvaltningen 2021. De ingående kontrollmomenten har i anslutning till bokslutet nu följts upp.

Rapporterna visar att flertalet områden har fungerande rutiner men till viss del behöver utvecklas vidare.

Process/rutin	Kontrollmoment	Resultat
Säkerställande av kommunens hyresintäkter	Följa upp att befintliga hyror betalas	Rutinen för uppföljning finns idag. Förfallna fakturor skickas via leverantör för vidare handläggning.
Rutiner för återsökning av integrationsmedel från Migrationsverket	Kontrollera att de medel kommunen har rätt till återsökts hos Migrationsverket	Inloggning till Migrationsverket finns och rutiner är framtagna för återsökning. Rutiner finns även för FUN.
Säkerställa att de objekt som Räddningstjänsten har tillsyn över är aktuella och att tillsyn genomförs	Avstämning av aktuella tillsynsobjekt och tillsyn är genomförd.	Rutinen fungerar men är svåra att genomföra under pandemin.
Säkerställa intäkter för tillsyn hos Räddningstjänsten	Kontroll att tillsyn faktureras.	Rutinen fungerar och fakturering av tillsyn genomförs.
I samband med nybyggnation och renovering av skolor (andra anläggningar) så behövs en större samverkan i kommunen mellan genomförare och "beställare".	Följa upp att samtliga berörda finns med vid avstämningar i byggprojekt. Att nödvändiga handlingar finns.	Rutin har tagits fram för att säkerställa att behörig inom berörd verksamhet har godkänt investeringen innan projekt påbörjas.



**Samhällsbyggnadsutskottet**

I byggprojekt säkerställa att entreprenörerna följer de arbetsrättsliga villkoren	Följa upp att aktuell förteckning finns för UE	Vid varje byggprojekt begära att aktuell förteckning för UE finns samt vid varje återkommande projektmöte följa upp denna.
---	--	--

---

**Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnadschefens tjänsteskrivelse



§ 8

Dnr 2021/00532

## **Remiss: Nationell plan för transportinfrastruktur 2022-2033**

### **Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Remissvaret gällande förslag till nationell plan för transportinfrastruktur 2022–2033 godkänns och överlämnas till Trafikverket.

### **Ärendebeskrivning**

Trafikverket har på remiss skickat ut förslag till nationell plan för transportinfrastrukturen för perioden 2022-2033.

I transportsystemet behöver gång- och cykelvägar, vägar, järnvägar, hamnar och flygplatser samspela och komplettera varandra för att möta samhällets behov. Det trafikslagsövergripande perspektivet är grundläggande i planeringen av hur vi ska använda vår infrastruktur smartare och effektivare.

Utgångspunkten för Trafikverkets förslag är de transportpolitiska målen, inklusive klimatmålen. Trafikverkets övergripande prioritering är att enligt fyrstegsprincipen i första hand vårda och utveckla den infrastruktur som redan finns, samt vidta åtgärder som gör att den utnyttjas effektivt.

### **Remissvar och resonemang**

Smedjebackens kommun vill lämna följande svar på remissen.

- Smedjebackens kommun är glad för satsningen på trimningsåtgärder om 17 miljarder. Det är bra sätt att förbättra tillgänglighet, användbarhet, robusthet, kapacitet och kvalitet för resenärer och godstransporter på vägar, järnvägar. Ett resonemang som har särskild betydelse för Bergslagspendeln och den strävan som finns efter goda pendlingsmöjligheter och transport av gods. Det är av stor betydelse att minska restiden mellan Västerås och Ludvika för att möjligheterna till en bredare arbetsmarknad. Att öka säkerheten och samtidigt skapa möjligheter för tunga transporter på järnväg kommer minska utsläpp, slitage och olyckor.
- Smedjebackens kommun välkomnar det förstärkta säkerhetsarbetet genom mittseparering och mitträffling av vägar. Ett bra sätt att öka tillgängligheten i hela Sverige och samtidigt öka trafiksäkerheten.
- Smedjebackens kommun ser att det viktigt att även prioritera objektet; förbifarten Yttermalung. Att hålla samman satsningarna efter rv66 är betydelsefullt för området. Smedjebackens kommun ser också att



**Samhällsbyggnadsutskottet**

sträckan mellan Smedjebacken och Ludvika bör vara prioriterad så att hela det planerade arbetet med rv66 i området genomförs.

- Trafikverket har i sin Funktionsutredning för Bergslagspendeln (TRV 2021/111640) konstaterat att det finns stor potential till hastighetshöjningar på Bergslagspendeln mellan Fagersta-Ludvika då signalerad hastighet är långt under vad banans geometri är kapabel till. Däremot är underhållsskulden betydande. De åtgärder som trafikverket föreslår på sträckan Ludvika-Fagersta bedöms kunna ge en förkortad restid på nästan 7 minuter vilket skulle få en väldigt stor effekt för utvecklingen i västerbergslagen. För att få till den kortare restiden och öka robustheten på banan behövs det på sträckan Fagersta-Ludvika en investering på 430 mnkr varav över 90% är att betrakta som reinvesteringsåtgärder. Det är viktigt att denna reinvestering tas med i planeringen för de kommande åren.
- I det ekonomiska resonemanget beskrivs det i planen att de projekt som blivit markant dyrare också är objekt man ska nedprioritera. Projekteringsarbetet är en fråga som Trafikverket äger och därför kan påverka på ett mer realistiskt sätt. kostnadsökningarna beror inte bara på förklarar av dyrare insatsvaror och en generell ökning av bygg- och anläggningskostnader samt förändringar av investeringarnas omfattning eller utformning. En del ligger också i att projekteringen inte tagit hänsyn till alla faktorer som ligger i projektet från början och som inte varit helt okända.
- Den nationella planen för infrastruktur tar upp underhållet av befintligt vägnät och lyfts frågan om att mindre trafikerade vägar ska underhållas för just den trafiken. För en kommun, som har näringslivets båda ben i skogsnäringsen såväl som den tyngre industri, så är det betydelsefullt att även mindre trafikerade vägar klarar fordon med större vikt. Vi vill understryka att det behöver finnas vägar som klarar tyngre transporten som anslutningar till vägar med högsta bärighetsklass.

---

**Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnadschefens tjänsteskrivelse med remissvar

Remiss - Förslag till nationell plan för transportinfrastruktur 2022-2033



§ 9

Dnr 2021/00147

## Föreningsbidrag 2022

### Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Fördelning av föreningsbidrag fastställs enligt förslaget.

### Jäv

I beslutet deltar inte Ingemar Hellström (S) på grund av jäv.

### Ärendebeskrivning

Ett förslag till fördelning av föreningsbidrag har tagits fram av fritidschefen.

Till 2022 har sju tillkommande föreningar ansökt om bidrag vilket innebär att utrymmet att fördela minskat något.

<b>Fördelning föreningsbidrag 2022</b>	<b>Kr</b>
BARKENS HANDBOLLSFÖRENING	10 000
BEARCREW	3 000
BJÖRSJÖ BYALAG OCH IDROTTSFÖRENING	30 000
BÅNGTJÄRNS FISKEFÖRENING	6 000
BÄRKE RBK	4 000
FRILUFTSFRÄMJANDET	10 000
FÖRENINGEN VADS BYSTUGA	65 000
GUBBO FOLKETS HUS FÖRENING	35 000
GÄRDSJÖBO BYAMÄN	4 000
HAGGE BYALAG	37 000
HARNÄS IF	20 000
HUGGNORA-TUNKARLSBO BYFÖRENING	7 000
LARSBO BYGDEGÅRDSFÖRENING	12 000
MALINGSBO BYGDEGÅRDSFÖRENING	31 000
MALINGSBO IF	3 000
NORRBÄRKE HEMBYGDSFÖRENING	20 000
NORRBÄRKE SKIDKLUBB, ALPIN*	265 000
NORRBÄRKE SKIDKLUBB, LÄNGD	155 000
SMEDJEBACKENS BÅTKLUBB	20 000
SMEDJEBACKENS FOLKETS HUS FÖRENING	30 000
SMEDJEBACKENS OK	15 000
SMEDJEBACKENS RYTTARSÄLLSKAP	120 000
SMEDJEBACKENS SPORTSKYTTEKLUBB	3 000
SNÖÅNS BYALAG	12 000



**Samhällsbyggnadsutskottet**

STORA HARNÄS BYALAG	12 000
SÖDERBÄRKE HEMBYGDSFÖRENING	15 000
SÖDRA HÄLLSJÖNS BYALAG	10 000
TOLVSBO BYFÖRENING	12 000
VB CRUISERS	10 000
VB VOLLEY	8 000
VÄSTERBERGSLAGENS JVK	6 000
ÅSMANSBO-MATSBO BYALAG	15 000

---

**Beslutsunderlag**

Fritidschefens tjänsteskrivelse

Bilaga 1 – Föreningsbidrag 2022



§ 10

Dnr 2021/00069

## **Rapport Byutvecklingsmedel 2021**

### **Samhällsbyggnadsutskottets beslut**

Rapporten godkänns.

### **Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslöt 2021-03-09 att anslå 500 000 kronor för byutveckling. Byutvecklingsmedel ska vara enkelt för föreningarna att ansöka om. Ansökningsförfarande och prioriteringar av projekt bedöms enligt kriterierna samhällsnytta, sysselsättning och egen medfinansiering av större projekt. Byutvecklingsmedel ska även kunna användas som medfinansiering till större investeringsprojekt som är till allmän nytta för byarna.

Fritidschefen har upprättat en rapport med en sammanställning över ansökningar inkomna under 2021.

---

### **Beslutsunderlag**

Rapport byutvecklingsmedel 2021





§ 11

Dnr 2020/00596

## Rapport och förlängning Gilla rörelse

### Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Rapporten godkänns.
2. 200 000 kronor anslås från fritidsavdelningens budget för projektmedel, till förlängning av projekt Gilla Rörelse under 2022.

### Ärendebeskrivning

Projekt Gilla Rörelse avslutades 31 december 2021 och fritidschefen har sammanställt en rapport för projektet. Projektet har fallit väl ut vilket är beskrivet i rapporten.

Projektgruppen med samverkansparter ser att det finns ett behov att förlänga projektet under 2022, då vi befinner oss en fortsatt pandemi. En förlängning skulle främst ses som en möjlighet att fortsätta motverka en negativ effekt på folkhälsan genom rörelse, motion och glädje.

Projektgruppen har i rapporten under avsnittet Framtiden sammanställt strävan till förlängning. Förlängningen innebär också att det fortsatt avsätts medel, totalt 200 000 kr under 2022.

---

### Beslutsunderlag

Bilaga 1 – Rapport Gilla Rörelse 2021

Samt bilagor till rapporten, Rapport Sommarkul 2021 (bilaga 1) och Enkät svar Föreningar Gilla Rörelse 2021 (bilaga 2)



§ 12

Dnr 2022/00010

## **Verksamhetsberättelse och bokslut 2021 - kommunstyrelsens samhällsbyggnadsförvaltning**

### **Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Frågan lämnas öppen.

### **Ärendebeskrivning**

Verksamhetsberättelse och bokslut 2021 för kommunstyrelsens samhällsbyggnadsförvaltning har upprättats. Resultatet är preliminärt då bokslutsarbetet inte har stängts.

---

### **Beslutsunderlag**

Verksamhetsberättelse och bokslut för kommunstyrelsens samhällsbyggnadsförvaltning 2021



§ 13

Dnr 2021/00497

## **VA-utredning med utbyggnadsplan**

### **Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige**

Frågan lämnas öppen.

#### **Ärendebeskrivning**

Smedjebackens kommun har under en tid arbetat med att granska vatten- och avloppssituationen i bebyggelseområden utanför kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp (VA-verksamhetsområde) genom en VA-utredning med utbyggnadsplan.

Kommunen är skyldig att se till att en allmän VA-anläggning anordnas om en sådan behövs för att säkerställa vattentjänster i ett ”större sammanhang” med hänsyn till människors hälsa och miljö. Detta följer av 6 § i lagen om allmänna vattentjänster (LAV). ”Större sammanhang” innebär, enligt praxis, en bebyggelse som omfattar minst 20 bostäder.

Syftet med utredningen är att identifiera, bedöma och rangordna bostadsområden som idag saknar kommunala VA-tjänster utifrån detta behov. Allmänna VA-tjänster ordnas genom att bostadsområdet först inkluderas i ett VA-verksamhetsområde och sedan ansluts till en allmän VA-anläggning (kommunalt vatten- och avloppsverk).

Samråd har skett med länsstyrelsen och vissa kompletteringar är gjorda utifrån de synpunkter som inkommit, resterande synpunkter kommer att beaktas vid nästkommande revidering av strategin.

---

#### **Beslutsunderlag**

Miljö- och byggnadsnämnden 2021-11-10 § 116

VA-utredning med utbyggnadsplan