



Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid	Teamsmöte, onsdagen den 9 juni 2021 kl 08:30-10:35		
Beslutande	Ledamöter Lena Ludvigsson-Olafsen (S), ordförande Joacim Lundgren (S), 1:e vice ordförande Roland Nilsson (S) Ann-Louise Ericsson (S) Thor Draiby (MP) Jan Gustavsson (C) Hans Gunnarsson (M) Per Erik Hellström (SD) Ersättare Britt-Marie Södarv (S) Barbro Ernebrink (S) Kjell Andersson (V) Torsten Åslund (L) Pia Johansson (SD)		
Övriga närvarande	Gunilla Skoog Eva Lundgren Hannah Wigner Tollbäck Lena Johansson Stefan Bosbach Åsa Lundin	Miljö- och byggchef Förvaltningsekonom, § 55-61 Miljö- och hälsoskyddsinspektör Nämndsekreterare Förvaltningschef sambhållsbyggnadsförvaltningen GIS-samordnare, § 55	
Justerare	Joacim Lundgren		
Justerings plats och tid	Miljö- och byggkontoret, 2021-06-11		
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	§§ 55-64
	Lena Johansson		
	Ordförande		
	Lena Ludvigsson-Olafsen		
	Justerare		
	Joacim Lundgren		
<hr/>			
ANSLAG/BEVIS			
Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.			
Instans	Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2021-06-09		
Datum då anslaget sätts upp	2021-06-11	Datum då anslaget tas ned	2021-07-03
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggkontoret		
Underskrift	Lena Johansson		



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendelista

§ 55	Dnr 2021/00028 Information från kontoret till nämnden	3
§ 56	Dnr 2021/00042 Meddelanden juni 2021	4
§ 57	Dnr 2020/00031 Ekonomisk redovisning per maj 2021	6
§ 58	Dnr 2021/00041 Avskrivning av kundfordringar	7
§ 59	Dnr 2021/00045 Svar på remiss: Medborgarförslag, kulturmiljöprogram	9
§ 60	Dnr 2021/00046 Uppföljning av samverkan med Ludvika kommun	11
§ 61	Dnr 2021/00049 Detaljplan för Smedjebacken 2:23, Svanströms Såg	12
§ 62	Dnr 2021/00048 Ansökan om strandskyddsdispens	13
§ 63	Dnr 2021/00047 Ansökan om strandskyddsdispens	15
§ 64	Dnr 2021/00044 Delegationer juni 2021	17



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 55

Dnr 2021/00028

Information från kontoret till nämnden

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tackar för informationen.

Ärendebeskrivning

Åsa Lundin, GIS-samordnare:

Information om planeringsstrategi och översiktsplanen.

Gunilla Skoog, miljö- och byggchef

Information om pågående rekrytering och om kommande pensionsavgångar.

I september kommer miljö- och byggkontoret att få tillsyn av länsstyrelsen över hur vi utför tillsyn enligt miljöbalken.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-05-24



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 56

Dnr 2021/00042

Meddelanden juni 2021

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger meddelandena till handlingarna.

Ärendebeskrivning

1. Mark- och miljödomstolen, Nacka Tingsrätt – Dom 2021-05-14 – Tillstånd för enskild avloppsanläggning på fastigheten xx

Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.
2. Länsstyrelsen Dalarna – Beslut 2021-05-18 – Beslut om dispens enligt 12 § terrängkörningsföreläggningen och 21 § jaktföreläggningen för att framföra motordrivna fordon med vapen i terräng samt bedriva jakt från sådant fordon.
3. Länsstyrelsen Dalarna – Beslut 2021-05-25 – Ansökan om strandskyddsdispens för obemannad matbutik på fastigheten xx inom naturvårdsområde Malingsbo-Kloten.

Länsstyrelsen beviljar dispens från strandskyddsbestämmelserna för obemannad matbutik.
4. Länsstyrelsen Dalarna – Beslut 2021-05-26 – Tillstånd att anlägga ny askgravplats på Söderbärke Kyrkogård.
5. Länsstyrelsen Dalarna – Beslut 2021-06-02 – Beslut om bifall med villkor för anmälan om vattenverksamhet, Holänget Hästnäsuddens VA-förening.
6. Länsstyrelsen Dalarna – Beslut 2021-06-02 – Beslut i prövning av beslut om strandskyddsdispens för fritidshus på fastigheten xx.

Länsstyrelsen upphäver kommunalt beslut att bevilja strandskyddsdispens. Miljö- och byggnadsnämnden och sökande kommer att överklaga länsstyrelsens beslut till Mark- och miljödomstolen.



Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-05-20



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 57

Dnr 2020/00031

Ekonomisk redovisning per maj 2021

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner budgetuppföljning för januari-april 2021 och lägger den till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden beräknar hålla budget på helår. Bostadsanpassningen ligger just nu på en nivå som är hanterbar i budget, men är såklart alltid en osäkerhetsfaktor beroende på vilka ärenden som inkommer.

Byggloven fortsätter att inkomma med högt flöde, miljö- och hälsoskydd och livsmedel har även ökade intäkter med nytillkomna verksamheter.

Sammantaget gör dessa parametrar att intäkterna ökar, vilket är positivt för nämnden.

Föräldraledigheter gör att personalkostnaderna är lite lägre än budgeterat för perioden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-05-03

Bilaga till tjänsteskrivelse: ekonomisk redovisning per april



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 58

Dnr 2021/00041

Avskrivning av kundfordringar

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden avskriver kundfordringarna nedan:

Fakturanr	Förf.datum	Ej betalt	Avser
37170259	2017-06-30	840 kr	Anmälan värmepump
37170274	2017-06-30	15 519 kr	Bygglov inkl strandskyddsdispens
37170470	2017-11-03	6 720 kr	Enskilt avlopp
37170579	2018-01-27	896 kr	Anmälan eldstad/rökanal
37180234	2018-06-01	4 500 kr	Reg livsmedelsanläggning
37180470	2018-12-05	3 140 kr	Bygglov
37180535	2019-02-01	1 350 kr	Extra offentlig kontroll, livsmedelsvht
37190075	2019-03-30	5 500 kr	Årlig avgift 2019, livsmedelsvht
37190272	2019-08-02	53 940 kr	Bygglov
37190322	2019-10-03	27 kr	
	Totalsumma:	92 432 kr	

2. Avskrivningskostnaden bör överföras från miljö- och byggnadsnämnden till kommunstyrelsen, då ekonomikontoret inte fullgjort sina uppgifter med kravhantering av utsända fakturor under en mycket lång tid.

Ärendebeskrivning

Ekonomikontoret har översänt en lista över fakturor som inte blivit betalda. Listan innehåller fakturor från 2017 och framåt. Nämnden måste fatta ett beslut om avskrivning av skulder som inte blivit betalda.

Bakgrund

Ekonomikontoret har under en lång tid inte skött kravhantering av utsända fakturor på ett tillfredsställande sätt. Det gäller fakturor som blivit utsända ungefär från den 1 juni 2017 och framåt.

Om kommunens kravhantering för utsända fakturor fungerat tillfredsställande, hade miljö- och byggnadsnämnden troligen fått in pengar för flera av dessa fakturor. Nu har kravhanteringen brustit under en lång tid,



Miljö- och byggnadsnämnden

varför det är orimligt att miljö- och byggnadsnämndens resultat ska belastas med denna kostnad.

I samband med arbetet med miljö- och byggnadsnämndens interna kontrollplan för 2019, uppmärksammade kontoret att det fanns stora brister i uppföljningen från ekonomikontoret, och det påtalades då att miljö- och byggkontoret behövde bättre återrapportering och uppföljning av utgående fakturor.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-04-29



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 59

Dnr 2021/00045

Svar på remiss: Medborgarförslag, kulturmiljöprogram

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden ger miljö- och byggchefen uppdraget att samverka med kollegor på kultur och bibliotek för att påbörja ett arbete kring kulturmiljöprogram.
2. Huvudansvaret för att ta fram ett kulturmiljöprogram bör ligga på kulturnämnden.

Svar gällande medborgarförslaget

Nämnden ställer sig positiv till att ta fram ett kulturmiljöprogram, men det är viktigt hur programmet ska utformas för att kunna användas på rätt sätt. Ett kulturmiljöprogram ska samlat beskriva kommunens kulturmiljöer och bör fungera dels som ett konkret redskap i den enskilda planeringssituationen, dels som ett övergripande visionsdokument för att synliggöra kommunens viktigaste kulturhistoriska berättelser och ange en riktning vad gäller tillvaratagande och utveckling av de kulturhistoriska miljöerna. Programmet är också viktigt för att bidra till att uppnå en hållbar samhällsutveckling och för att värna och utveckla dessa miljöer på ett för kommande generationer ansvarsfullt sätt.

Nämnden anser att kompetensen och resurserna inte finns på miljö- och byggavdelningen för att kunna driva arbetet med ett kulturmiljöprogram, men samverkan kan ske med kultur- och bibliotek för att bidra i arbetet.

Antikvarien på länsstyrelsens enhet för kulturmiljö och samhällsplanering har besökt Smedjebacken vid ett flertal tillfällen för information kring arbetet med ett kulturmiljöprogram. Vid dessa tillfällen har personal från både kultur & bibliotek och miljö och byggavdelningen medverkat. Det senaste mötet med länsstyrelsens avdelning för kulturmiljö- och samhällsplanering ägde rum 2020-05-18 tillsammans med medarbetare på kultur och bibliotek, miljö- och byggavdelning samt nämndpolitiker.

För att driva frågan vidare har kulturnämnden under 2020 genomfört organisationsförändringar inom allmänskulturenheten för att möjliggöra tillsättandet av en kommunantikvarietjänst. Ett av skälen för att tillföra byggnadsantikvarisk kompetens till Smedjebackens kommun är



Miljö- och byggnadsnämnden

kulturnämndens önskan om att tillsammans med miljö- och byggnadsnämnden verka för framtagandet av ett kulturmiljöprogram.

Ärendebeskrivning

Ett medborgarförslag har inkommit till kommunfullmäktige med förslag att miljö- och byggnadsnämnden i samverkan med kulturnämnden inleder ett arbete med att ta fram ett kulturmiljöprogram som beskriver kulturhistorisk, estetiska och sociala värden i byggnader och miljöer.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-05-10
Medborgarförslag



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 60

Dnr 2021/00046

Uppföljning av samverkan med Ludvika kommun

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden tackar för informationen och godkänner uppföljningen.

Ärendebeskrivning

I enlighet med samverkansavtalet gällande tjänsten stadsarkitekt ska uppföljning av avtalet genomföras två gånger per år av miljö- och byggchef, Smedjebackens kommun och planeringschef, Ludvika kommun ska innehålla både uppföljning av arbetet med stadsarkitektfrågor samt tjänstens utformning (till exempel tidsåtgång). I avstämningen kontrollerar vi även om samarbetet fungerar tillfredställande och om något behöver ändras eller justeras i samverkansavtalet.

Under uppföljningen konstaterades att frekvensen på uppföljning är för lång, det behövs en tätare avstämning tillsammans med planeringschef i Ludvika kommun. Varje kvartal är en rimlig uppföljning för att kunna ha en gemensam bild över samverkan mellan kommunerna.

Miljö- och byggchef (Smedjebacken) och planeringschef (Ludvika) ser att tidsåtgången fungerar tillfredställande och inga förändringar behöver i dagsläget göras. Ett arbete pågår i båda kommunerna över vilka uppgifter som ingår i en stadsarkitekttjänst och vilka rutiner som idag redan finns och vad som behöver ses över. Samarbetet upplevs fungera tillfredställande och inget behöver idag justeras i avtalet, även om en tätare avstämning kommer att ske mellan kommunerna för att stämma av arbetet och nyttja samverkan mellan kommunerna på ett bättre sätt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-05-19



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 61

Dnr 2021/00049

Detaljplan för Smedjebacken 2:23, Svanströms Såg

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner planförslaget för samråd.

Ärendebeskrivning

Byggnader till en mindre sågverksamhet har av misstag uppförts utanför egen fastighet, på allmän platsmark (PARK) som ägs av Smedjebackens kommun. Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2017-09-19 att uppdra åt miljö- och byggkontoret att ändra berörd del av gällande stadsplan med syfte att ge byggnaderna stöd i detaljplan.

Planförslaget innebär att ändra användning från allmän platsmark till kvartersmark, ta bort och lägga till prickad mark (mark som inte får bebyggas) och införa u-områden (markreservat för underjordiska allmännyttiga ledningar) för befintliga ledningar. Kommunen avser att efter detaljplanen fått lagakraft sälja berörd mark till ägaren av fastigheten Smedjebacken 2:23.

Planförslaget är förenligt med översiktsplanen och föreslås därför upprättas med standardförfarande.

Lagstöd

PBL 2010:900 (SFS 2014:900)

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-05-25

Samrådshandlingar (plankarta, planbeskrivning och checklista/undersökning)



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 62

Dnr 2021/00048

Ansökan om strandskyddsdispens

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och beslutar att bevilja strandskyddsdispens för fritidshus samt flytbrygga på fastigheten xx.

1. Miljö- och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för fritidshus samt flytbrygga.
2. Tomtplatsavgränsning är enligt bilaga.
3. Kostnad för handläggning av ärendet är 8136 kronor. Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap §§ 13–18
Plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap § 17

Upplysningar

Strandskyddsdispensen ges under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.

Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om dispens.

Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (Miljöbalken 19 kap 3 b §)

Om länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.

Påbörja inga åtgärder innan utgången av länsstyrelsens prövotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig och till länsstyrelsen.



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

xx har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för fritidshus och liten flytbrygga. Sökanden som inte är fastighetsägare hänvisar till följande LIS-skäl:

- Byggnaden, verksamheten, anläggningen eller åtgärden bidrar långsiktigt till utvecklingen av landsbygden.
- Bostadshuset kommer att uppföras i anslutning till befintligt bostadshus

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-05-05

Bilaga till tjänsteskrivelse 2021-05-05

Tomtplatsavgränsning



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 63

Dnr 2021/00047

Ansökan om strandskyddsdispens

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och beslutar att bevilja strandskyddsdispens för fritidshus på fastigheten

xx

1. Miljö- och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för fritidshus
2. Tomtplatsavgränsning är enligt bilaga.
3. Kostnad för handläggning av ärendet är 6102 kronor. Faktura skickas separat.

Lagstöd

Miljöbalken (1998:808) 7 kap §§ 13–18
Plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap § 17

Upplysningar

Strandskyddsdispensen ges under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.

Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om dispens.

Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (Miljöbalken 19 kap 3 b §)

Om länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.

Påbörja inga åtgärder innan utgången av länsstyrelsens prövotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig och till länsstyrelsen.



Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

xx har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för byggnad, fritidshus. Sökande hänvisar till att området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Fastigheten är belägen utanför detaljplanelagt område och utanför sammanhållen bebyggelse.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-05-05
Bilaga till tjänsteskrivelse 2021-05-05
Tomtplatsavgränsning



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 64

Dnr 2021/00044 EDP dnr 2021-27

Delegationer juni 2021

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger delegationsbesluten till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggkontoret och räddningstjänsten har på delegation av miljö- och byggnadsnämnden fattat följande beslut:

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut 2021-04-29—2021-05-26