



**Miljö- och byggnadsnämnden**

Plats och tid	Teamsmöte, onsdagen den 10 februari 2021 kl 08:30		
Beslutande	Ledamöter Lena Ludvigsson-Olafsen (S), Ordförande Joacim Lundgren (S), 1:e vice ordförande Ann-Louise Ericsson (S) Thor Draiby (MP) Jan Gustavsson (C) Hans Gunnarsson (M) Per Erik Hellström (SD) §§ 1-10 och 12-15		
	Ersättare Lise-Lotte Jansson (S) Tjg ersättare § 1-8 och 9-15 Kenneth Löfberg (S) Britt-Marie Södarv (S) Tjg ersättare § 9 och 11 Barbro Ernebrink (S) Kjell Andersson (V) Torsten Åslund (L)		
Övriga närvarande	Gunilla Skoog Lena Johansson Eva Lundgren Stefan Bosbach	Miljö- och byggchef Nämndsekreterare Förvaltningsekonom, § 1-6 Samhällsbyggnadschef	
Justerare	Thor Draiby		
Justerings plats och tid	Miljö- och byggkontoret, 2021-02-12		
Underskrifter			
	Sekreterare	Lena Johansson	Paragrafer §§ 1-15
	Ordförande	Lena Ludvigsson-Olafsen	
	Justerare	Thor Draiby	

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans	Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2021-02-10		
Datum då anslaget sätts upp	2021-02-12	Datum då anslaget tas ned	2021-03-05
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggkontoret		
Underskrift	Lena Johansson		



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Ärendelista**

§ 1	Dnr 2020/00088 EDP 2020-1123 Meddelanden februari 2021 .....	3
§ 2	Dnr 2020/00020 EDP 2019-199 Bokslut och verksamhetsberättelse 2020 .....	4
§ 3	Dnr 2021/00007 EDP 2021-37 Intern kontrollplan 2021 .....	5
§ 4	Dnr 2021/00002 EDP 2021-36 Revidering av taxa för sotning och brandskydds kontroll .....	6
§ 5	Dnr 2021/00004 EDP 2020-1027 Svar på samråd: Förvaltningsplan för vatten 2021-2027, Norra Östersjöns vattendistrikt .....	7
§ 6	Dnr 2021/00011 EDP 2020-1131 Svar på remiss: EU-kommissionens förslag till förordning om batterier .....	8
§ 7	Dnr 2021/00012 EDP 2020-1132 Svar på remiss: Tillgängliga stränder - ett mer differentierat strandskydd .....	9
§ 8	Dnr 2020/00057 EDP 2020-705 Detaljplan för kvarteret Berguven, Berga Gård .....	10
§ 9	Dnr 2020/00036 EDP 2019-884 Detaljplan för del av Smedjebacken 3:1, Vattenparken .....	12
§ 10	Dnr 2021/00006 EDP 2020-950 Föreläggande om försiktighetsmått, med anledning av anmälan fortsatt verksamhet, bergtäkt för husbehov, Sveaskog Förvaltnings Aktiebolag, Malingsbo 1:11 .....	14
§ 11	Dnr 2021/00005 EDP 2019-830 Förbud mot utsläpp av avloppsvatten .....	17
§ 12	Dnr 2021/00008 EDP 2021-1 Ansökan om strandskyddsdispens .....	19
§ 13	Dnr 2021/00009 EDP 2020-1102 Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus .....	21
§ 14	Dnr 2021/00010 EDP 2019-398 Utdömmande av vite för utebliven OVK .....	23
§ 15	Dnr 2021/00001 EDP 2021-27 Delegationer februari 2021 .....	24



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 1

Dnr 2020/00088 EDP 2020-1123

## **Meddelanden februari 2021**

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden lägger meddelandena till handlingarna.

### **Ärendebeskrivning**

Följande meddelanden har inkommit till miljö- och byggkontoret:

### **Beslutsunderlag**

1. Länsstyrelsen Dalarna – Länsstyrelsen upphäver kommunalt beslut om strandskyddsdispens.
2. Länsstyrelsen Dalarna - Avslag på begäran om skydd av Sörnäset.
3. Statens Haverikommission – Information till kommunerna om anmälan och rekommendationer om brister i takkonstruktion
4. Nacka tingsrätt, Mark- och miljödomstolen – Dom 2021-01-22 – Avslag på överklagande av länsstyrelsen Dalarnas beslut att upphäva MBNs beslut om strandskyddsdispens för enbostadshus och garage.



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 2

Dnr 2020/00020 EDP 2019-199

## **Bokslut och verksamhetsberättelse 2020**

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner bokslut och verksamhetsberättelse och skickar ärendet vidare till kommunstyrelsen.

### **Ärendebeskrivning**

Miljö- och byggnadsnämnden redovisar bokslut och verksamhetsberättelse för året 2020. Miljö- och byggnadsnämndens uppdrag är att verkställa kommunens myndighetsutövning och rådgivning enligt bland annat miljöbalken, plan- och bygglagen, livsmedelslagstiftningen, kemikalielagstiftningen, strålskyddslagen och lagen om bostadsanpassningsbidrag. Nämnden arbetar främst med miljö-, hälso- och livsmedelstillsyn, bygglovsprövning, byggnadstillsyn, samhällsplanering genom framtagande av detaljplaner, miljöstrategiskt arbete, energi- och klimatrådgivning, underhåll och förvaltning av geografiska data, kartframställning, utstakning av byggnader och fastigheter samt samordning av kommunens GIS-tjänster.

Nämnden tillgängliggör även geografiska data i en mängd olika former, exempelvis grundkartor, nybyggnadskartor och karttjänster som skapar goda förutsättningar för kommunens fortsatta utveckling. I övrigt utför nämnden en omfattande rådgivning, service och information till allmänheten inom respektive verksamhetsområde

Miljö- och byggnadsnämnden gick med 807 000 kr i överskott för året 2020. Överskottet beror på ökade intäkter på bygglov, mät- och kartläggning i form av nybyggnadskartor, detaljplaner och området miljö- och hälsoskydd. Under område miljö- och hälsoskydd har ett arbete gjorts med debitering av fasta årliga avgifter, detta har nu gett effekt. Dispensansökningar på strandskydd har även ökat markant under året. Det har även varit stor underbemanning på avdelningen under året, detta gör att personalkostnaderna inte är lika stora som budgeterat.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2021-01-25  
Bokslut och verksamhetsberättelse 2020  
Ek sammanställning



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 3

Dnr 2021/00007 EDP 2021-37

## **Intern kontrollplan 2021**

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden fastställer intern kontrollplan för 2021.

### **Ärendebeskrivning**

Miljö- och byggkontoret fick i december i uppdrag av nämnden att ta fram en intern kontrollplan för 2021.

Den interna kontrollplanen är upprättad för att kontrollera utvalda delar i avdelningens arbete och för att säkerställa att arbetet utförs korrekt och att de rutiner som finns är relevanta och tydliga att följa.

Intern kontrollplan 2021 inriktar sig på områdena handläggningstid, tillsynstid och uppföljning av handläggning.

Uppföljning av internkontrollplanen sker vid senast vid nämndens första sammanträde 2022.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2021-01-13  
Förslag till intern kontrollplan 2021



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 4

Dnr 2021/00002 EDP 2021-36

## **Revidering av taxa för sotning och brandskyddskontroll**

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. Taxan för brandskyddskontroll blir 698,08 kronor från och med 2021-04-01
2. Taxan kommer härnäst justeras enligt index från skorstensfejarmästarens riksförbund och samtidigt som sotningstaxan justeras.

### **Ärendebeskrivning**

Avtalsrörelsen försköts pga. pandemin och SKR uppmanar berörda kommuner att så snart som möjligt justera taxorna. Taxan för sotning är redan beslutad för 2021 och beslutet ska ligga fast eftersom höjningen ligger i linje med SKR. Taxan för sotning ligger i linje med priserna i övriga länet. Däremot saknas taxa för brandskyddskontroll. Miljö- och byggnadsnämnden har tittat på taxorna för Dala Mitt och jämfört även med andra dalakommuner. Taxan för brandskyddskontroll hamnar lägre än genomsnittet och för att hamna på en jämförbar nivå med övriga länet behövs en större justering göras.

Brandskyddskontrollens taxa behöver höjas från 667,38 kr till 698,08 kr, vilket är en uppräknings med 4,60 %.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2021-01-13  
Taxa brandskyddskontroll 2021



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 5

Dnr 2021/00004 EDP 2020-1027

**Svar på samråd: Förvaltningsplan för vatten 2021-2027,  
Norra Östersjöns vattendistrikt**

**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och skickar ärendet vidare till remissinstansen.

**Ärendebeskrivning**

Vattendirektivet (2000/60/EG) infördes för att långsiktigt säkra en hållbar vattenförvaltning inom EU. I Sverige har vattenmyndigheterna ett utpekat ansvar för att tillgodose att vattendistriktets sjöar, vattendrag, kustvatten och grundvatten förvaltas på ett hållbart sätt. I detta förslag till förvaltningsplan redogör Vattenmyndigheten för hur distriktets vatten behöver förvaltas under den kommande sexårsperioden för att åstadkomma detta.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2021-01-05

Bilaga: Svar på remiss 2020-12-01



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 6

Dnr 2021/00011 EDP 2020-1131

**Svar på remiss: EU-kommissionens förslag till  
förordning om batterier**

**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och lämnar över remissvaret till Miljödepartementet.

**Ärendebeskrivning**

Smedjebackens kommun är utsedd av regeringen att svara på EU-kommissionens förslag till förordning om batterier.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2021-01-18

Bilaga: Svar på remiss





**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 7

Dnr 2021/00012 EDP 2020-1132

## **Svar på remiss: Tillgängliga stränder - ett mer differentierat strandskydd**

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner miljö- och byggavdelningens svar på remiss gällande SOU 2020:78 och skickar remissen vidare till Miljödepartementet.

### **Ärendebeskrivning**

Den 4 juli 2019 bemyndigade regeringen chefen för Miljödepartementet att ge en särskild utredare i uppdrag att se över strandskyddet. Utredningen om översyn av strandskyddet har lämnat över sitt betänkande till regeringen. En särskild utredare skulle föreslå författningsändringar och andra åtgärder som medför att strandskyddet görs om i grunden genom en ökad differentiering som tar hänsyn till att tillgången till sjöar och stränder varierar i landet, liksom befolkningstäthet och exploateringstryck.

Det ska bli enklare att bygga strandnära i landsbygdsområden. Förslagen som framkommer i SOU 2020:79 syftar till att förbättra förutsättningar för bostäder och näringsverksamhet främst för småföretagare, besöksnäring och gröna näringar i områden med lågt exploateringstryck. Förslagen ska också syfta till att bibehålla eller förstärka strandskyddet för att värna obrutna strandlinjer, den allemansrättsliga tillgängligheten och miljön i starkt exploaterade områden.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2021-01-05  
Bilaga: Svar på remiss  
Remisshandlingar



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 8

Dnr 2020/00057 EDP 2020-705

## **Detaljplan för kvarteret Berguven, Berga Gård**

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner granskningsutlåtandet och antagandehandlingen samt beslutar att överlämna planförslaget till kommunfullmäktige för antagande.

### **Ärendebeskrivning**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2020-11-25 att detaljplan för kvarteret Berguven, Berga gård skulle göras tillgänglig för granskning. Granskningen pågick i tre veckor under tiden 30 november till och med 21 december 2020. Granskningsutlåtande är upprättat med inkomna synpunkter redovisade tillsammans med kommentarer.

Planförslagets syfte är att utöka antalet användningar för kvartersmarken inom fastigheterna Berguven 7 och 9 för att skapa möjligheter för området att förändras över tid. Planförslaget innebär att fler typer av verksamheter kan etablera sig i de centrala delarna av Smedjebacken med närhet till service och kollektivtrafik.

Ett genomförande av planen innebär en möjlighet till komplettering av bostäder, kontor eller andra småskaliga verksamheter, vilket bedöms vara i linje med gällande översiktsplan. Planförslaget är förenligt med översiktsplanen och har upprättats med standardförfarande.

Undersökning av betydande miljöpåverkan har gjorts för aktuell detaljplan enligt plan- och bygglagen 4 kap. 34 § och miljöbalken 6 kap. 11 §. Bedömningen är att ett genomförande av planen inte innebär betydande miljöpåverkan, varför en miljöbedömning med särskild miljökonsekvensbeskrivning inte har behövt göras. Länsstyrelsen delade kommunens bedömning enligt samrådsyttrande.



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Motivering till beslut**

Granskningsutlåtande har upprättats. Sammanlagt har 6 yttranden inkommit, av vilka de med erinringar har tillmötesgått.

**Lagstöd**

Plan och bygglagen (2010:900)  
Miljöbalken 6 kap. 11§

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2021-01-25  
Antagandehandlingar: Plankarta, planbeskrivning och granskningsutlåtande



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 9

Dnr 2020/00036 EDP 2019-884

## **Detaljplan för del av Smedjebacken 3:1, Vattenparken**

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner samrådsredogörelsen och granskningshandlingen samt beslutar att planen görs tillgänglig för granskning.

### **Ärendebeskrivning**

#### **Jäv**

Lise-Lotte Jansson (S) anmäler jäv och lämnar sammanträdet. Britt-Marie Södarv (S) går in som ersättare.

#### **Ärendet**

Syftet med detaljplanen är att anlägga en spillvattenvåtmark och till det använda renat avloppsvatten som idag går ut till recipient från reningsverket. Detaljplanen syftar till att klarlägga våtmarkens utsträckning och utformning samt att säkerställa användningen. Våtmarken ska så småningom implementeras i reningsverkets reningsprocess då nytt tillstånd för reningsverket söks.

Planförslaget bedöms vara förenligt med Smedjebackens kommuns översiktsplan och upprättas med standardförfarande.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2020-05-06 att genomföra samråd. Samrådet genomfördes från 2020-06-02 till 2020-07-31.

Miljö- och byggnadsnämnden har bedömt att miljöpåverkan inte kan antas bli så betydande att en strategisk miljöbedömning behöver göras. Länsstyrelsen delar den bedömningen enligt samrådsyttrande.

#### **Motivering till beslut**

Samrådsredogörelse har upprättats. Sammanlagt har 7 yttranden inkommit, vilka har tillmötesgått med ändringar och kompletteringar i planhandlingen.

#### **Lagstöd**

Plan och bygglagen (2010:900)  
Miljöbalken 6 kap.



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2021-01-25  
Samrådsredogörelse  
Granskningshandling  
PM Väg 635 inklusive bilagor  
Grundvattenutredning



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 10

Dnr 2021/00006 EDP 2020-950

**Föreläggande om försiktighetsmått, med anledning av  
anmälan fortsatt verksamhet, bergtäkt för husbehov,  
Sveaskog Förvaltnings Aktiebolag, Malingsbo 1:11**

**Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden ger tillstånd till en ytterligare period för uttag av berg för husbehov på fastigheten Malingsbo 1:11, till och med 2031-12-31. Ansökan gäller ett årligt uttag om ca 15 000 ton material per år, om maximalt ca 150 000 ton.
2. Verksamheten bedöms fortsatt omfattas av verksamhetskod 10.40, med provningsplikt C enligt miljöprovningsförordningen.
3. Beslutet gäller endast om ansökan om strandskyddsdispens har beviljats.

Tillståndet gäller tillsammans med nedanstående villkor:

**Villkor**

- a) Verksamheten ska bedrivas i huvudsak på det sätt som sökande angett i anmälan, om inte annat meddelas av nedanstående villkor.
- b) Täktområdet får inte utvidgas över uppgiven avgränsning med röd markerat område på kartbild i ansökan, eller utanför redan anspråkstaget område enligt samma kartbild, utan att först göra en anmälan till tillsynsmyndigheten.
- c) Innan verksamheten påbörjas så ska verksamhets- och brytningsområdet markeras i terrängen på ett väl synligt sätt. Markeringen ska behållas under hela tillståndstiden. Minst en fixpunkt ska finnas markerad i terrängen.
- d) Verksamheten ska ha tillgång till uppsamlingsmedel för att begränsa spridning av miljöfarliga ämnen vid eventuella läckage.

Flytande kemiska produkter ska förvaras invallat och rymma minst den största behållarens volym + 10 % av övriga behållares volym.



**Miljö- och byggnadsnämnden**

Petroleumdrivmedel, som t.ex. diesel, ska förvaras i tankar placerade på tät yta under tak, eller i dubbelmantlade cisterner. Cisternerna ska vara försedda med påkörningsskydd.

- e) Uppställningsplatser för parkerade fordon ska ske på hårdgjord yta som är iordningsställd för att förhindra spridning av läckage. Alternativt ska skydd för uppsamling av spill placeras under enskilda fordon och maskiner.
- f) Verksamheten ska förebygga problem med damm från verksamheten.
- g) Verksamheten får endast utföra bullrande verksamhet som sprängning, krossning och liknade, samt transport till och från tälkten, under vardagar måndag till fredag, mellan 06:00 och 18:00.
- h) Bullernivåer från verksamheten får inte vid bostadsbyggelse överstiga 50 db.
- i) Vid avslutande av verksamhet i tälkten ska detta anmälas till tillsynsmyndigheten, för samråd om återställande av miljön. Senast 3 år innan tältverksamheten planeras att avslutas ska en efterbehandlingsplan lämnas in till tillsynsmyndigheten.
- j) En timavgift tas ut för anmälan. Nedlagd tid i ärendet är 5 timmar, timavgiften för 2021 är 1017 kronor. Total kostnad 5085 kronor.

**Lagstöd:**

Miljöbalken 2 kap 3, 6, 7 §§, 26 kap 9 §, 27 kap 1 §

Miljöprövningsförordningen (2013:251)

Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Gällande taxebilaga beslutad i fullmäktige.

**Ärendebeskrivning**

Under tillsyn av verksamheten, 2020-09-04, framgår det att innehavaren har kommit upp till beviljat uttag om ca 100 000 ton, och behöver ansöka om nytt tillstånd för en ny period. Ansökan för förnyat tillstånd inkom till miljö- och byggkontoret 2020-10-27. På grund av den korta tidsperiod som var till kommande nämnd och rådande läge med corona, med nästa nämnd i februari 2021, skickades en förfrågan av miljö- och byggnadsnämnden 2020-11-09 till verksamhetsutövaren om att skjuta på handläggningen av ärendet tills nästa nämnd. I svaret från Sveaskog hade verksamhetsutövaren inget emot hanteringen av ärendet flyttades till februari.



**Miljö- och byggnadsnämnden**

Skogsområdet som berörs av utvidgningen av täktområdet är blandskog. Inga kända naturvärden har uppgetts finnas i området. 4 km norr om området finns friluftsområden, som inte bedöms påverkas av verksamheten. Utvidgningen av täktområdet bedöms inte ge någon större ytterligare påverkan, utöver den påverkan som täkten redan idag utgör, samt den vegetation som måste röjas för att ta området i anspråk.

Beslutet förutsätter att strandskyddsdispens kan ges för täktverksamheten.

Inga klagomål har tidigare inkommit till miljö- och byggnadsnämnden på grund av verksamheten.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2021-01-14

Täktplan

Skrivelse 2021-01-27





**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 11

Dnr 2021/00005 EDP 2019-830

## **Förbud mot utsläpp av avloppsvatten**

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden belägger fastigheten xx med förbud mot utsläpp av avloppsvatten från och med 2021-08-30, om fastigheten inte fått ett godkänt avloppstillstånd innan dess.
2. En ansökan om tillstånd för avloppsanläggning ska inkomma till miljö- och byggkontoret senast 2021-05-31.
3. En avgift på 2000 kronor tas ut för handläggning i ärendet.

### **Lagstöd**

Miljöbalken 26 kap 9 §

Om beslutet inte följs kan miljö- och byggnadsnämnden förelägga om vite.

### **Motivering till beslut**

En fastighetsägare är skyldig att se till att avloppsvatten renas så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer.  
(9 kap 1 och 7 §§ i Miljöbalken)

Det finns inget avloppstillstånd registrerat för fastigheten. På grund av att avloppstillstånd saknas begär miljö- och byggkontoret att en ansökan om avloppstillstånd skickas in till myndigheten. Om ansökan inte lämnas in till miljö- och byggnadsnämnden, kommer fastigheten att få förbud mot utsläpp av avloppsvatten.

Avloppsanläggningen på fastigheten kan inte anses uppfylla Smedjebackens kommuns krav, då installationen av anläggningen varit felaktig. Bristerna i anläggningen noterades under ett tillsynsbesök 2019-11-12. Eftersom anläggningen har brister som är så pass stora att anläggningen inte kan fungera korrekt, är det motiverat att fastigheten får avloppsförbud om anläggningen inte åtgärdas.

Fastighetsägaren har meddelats bristerna i anläggningen 2019-12-02 och behovet att åtgärda bristerna för att anläggningen ska kunna godkännas. En påminnelse om kraven skickades ut 2020-07-02 om att senast 2020-08-14 inkomma till miljö- och byggnadsnämnden med uppgifter om hur bristerna ska åtgärdats, men inga uppgifter har inkommit.



## Miljö- och byggnadsnämnden

Då fastighetsägaren under en lång period har haft chansen att inkomma med uppgifter till miljö- och byggnadsnämnden så sätts ett kortare datum för att bristerna ska åtgärdas innan förbudet träder i kraft.

För att ansökan ska kunna behandlas innan förbudet träder i kraft, ska ansökan vara miljö- och byggkontoret till handa senast 2021-05-31.

Tillsynsmyndigheten får ställa de förelägganden och beslut som krävs för att Miljöbalken, och de föreskrifter, domar samt andra beslut som fattas med stöd av Miljöbalken följs. (26 kap 9 §, Miljöbalken)

### Ärendebeskrivning

Efter en inventering av fastigheterna i området kring xx så har miljö- och byggkontoret utfört ett uppföljande tillsynsbesök på fastigheten xx 2019-11-12. Anläggningen på fastigheten är inte utförd korrekt och saknar tillstånd. Bland annat så har anläggningen inte ett T-rör, och anläggningsdelar har fel placering mot vad som kan förväntas. Ett trasigt T-rör finns i första cylindern dit avloppet leds in i anläggningen.

En påminnelse skickades ut från miljö- och byggkontoret 2020-07-02 om att åtgärda avloppet på fastigheten. Fastighetsägaren har inte svarat på utskicket. På grund av det inte har inkommit en ansökan om ändring av fastighetens avloppsanläggning, så föreläggs nu fastighetsägaren att åtgärda anläggningen. Om en tillståndsansökan inte inkommer så kommer fastigheten få utsläppsförbud för det enskilda avloppet.

### Information

Miljö- och byggkontoret tar ut en timavgift för den tillsyn och handläggning som sker i ett ärende. Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område för Smedjebackens kommun har fastställts av kommunfullmäktige 2008-11-24 § 73. Timavgiften för 2020 är 1000 kronor.

En ansökan om tillstånd för en avloppsanläggning är beräknad på 8 timmar. En annan timavgift kan komma att gälla för 2021.

Om miljö- och byggnadsnämnden beslutar om ett förbud kommer inte WBAB att tömma avloppet fortsättningsvis.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-12-10



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 12

Dnr 2021/00008 EDP 2021-1

## **Ansökan om strandskyddsdispens**

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden antar kontorets skrivelse som sin egen och beslutar att bevilja strandskyddsdispens för mark- och sjökabel på fastigheten xx.

1. Miljö- och byggnadsnämnden medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för förläggning av mark- och sjökabel på fastigheten xx.
2. Tomtplatsavgränsning är enligt bilaga.
3. Kostnad för handläggning av ärendet är 6000 kronor. Faktura skickas separat.

### **Lagstöd**

Miljöbalken (1998:808) 7 kap 13–18 §§

Plan och bygglagen (2010:900) 4 kap 17 §

### **Upplysningar**

1. Strandskyddsdispensen ges under förutsättning att annan lagstiftning uppfylls enligt miljöbalken och plan- och bygglagen.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om dispens.
3. Länsstyrelsen granskar alla beslut om strandskyddsdispens. De kan upphäva dispensbeslutet om de efter prövning bedömer att det inte finns förutsättningar för dispens. (Miljöbalken 19 kap 3 b §)
4. Om länsstyrelsen upphäver eller granskar kommunens beslut, får du ett skriftligt meddelande om det.
5. Påbörja inga åtgärder innan utgången av länsstyrelsens prövotid: tre veckor, räknat från dagen de fick del av beslutet. Normalt skickas beslutet samma dag till dig och till länsstyrelsen.



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Ärendebeskrivning**

Västerbergslagens Elnät AB har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för att lägga en ny mark- och sjökabel vid xx. Sökande hänvisar till att:

1. Området är ianspråktaget på sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
2. Anläggningen måste för sin funktion ligga vid vattnet och behovet kan inte tillgodoses utanför området.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2021-01-18  
Bilaga: skrivelse 2021-01-18  
Tomtplatsavgränsning



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 13

Dnr 2021/00009 EDP 2020-1102

## **Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus**

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Ansökan om förhandsbesked beviljas med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900).
2. Förhandsbeskedet gäller med redovisad omfattning och placering i enlighet med inkomna handlingar.

### **Motivering till beslut**

Åtgärden bedöms förenlig med översiktsplanen.

Avvägning mellan sökandes och sakägarnas enskilda intressen har gjorts enligt 2 kap. Plan- och bygglagen, Allmänna och enskilda intressen, och det bedöms inte finnas skäl för att förhandsbeskedet inte ska kunna lämnas för sökt åtgärd.

### **Upplysningar**

Förhandsbeskedet upphör att gälla om inte ansökan om bygglov inkommer till byggnadsnämnden inom två år från det att beslutet vunnit laga kraft.

Förhandsbeskedet ger inte rätt att påbörja åtgärden innan bygglov har beviljats och startbesked getts.

Ansökan om enskilt avlopp bör skickas till miljö- och byggnadsnämnden i samband med att man lämnar in ansökan om bygglov.

Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen i Dalarnas län. Överklagandet ska dock skickas till kommunen med post eller e-post, se bilaga.

### **Ärendebeskrivning**

Ansökan avser förhandsbesked tilltänkt avstyckning för nybyggnad av enbostadshus del av fastigheten xx. Tomtplatsen är tänkt att bli ca 9 500 m<sup>2</sup>. Fastigheten är belägen utanför detaljplan och utanför sammanhållen. Den tilltänkta nybyggnationen uppfyller kraven i Plan- och bygglagen (PBL) samt Miljöbalken (MB). Miljö- och byggnadsnämnden bedömer därför att förhandsbesked kan beviljas på den aktuella platsen. I senare bygglovsskede tas utformning av byggnaden upp till bedömning och beslut, med hänsyn tagen till platsens topografi och omgivning.



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Yttranden**

Berörda grannar har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen).

Yttrande har inkommit från fastighetsägaren till xx och xx. Fastighetsägaren tycker det är bra att xx bebyggs med ett enbostadshus.

Synpunkter som inkommit är ny bebyggelse skulle medföra biltrafik samt försämrat läget. Övriga synpunkter handlar om placering av sopkärl samt snöröjning och eventuell vändplats.

Yttrande har inkommit från fastighetsägaren till xx, xx och xx som inte har något att erinra.

Övriga fastighetsägare xx och xx har inte yttrat sig vilket miljö- och byggnadsnämnden tolkar som att de inte har några synpunkter.

Yttrande från miljö- och byggkontoret har inkommit angående val av avloppsanläggning.

Sökande har varit i kontakt med WBAB om möjlighet att ansluta sig till kommunalt avlopp.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2021-01-26

Karta

Situationsplan



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 14

Dnr 2021/00010 EDP 2019-398

## **Utdömande av vite för utebliven OVK**

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Miljö- och byggnadsnämnden ansöker om utdömande av vite enligt nämndens beslut.
2. Miljö- och byggkontoret får i uppdrag att ansöka om utdömande av vite, samt underrätta fastighetsägaren om beslutet.

### **Ärendebeskrivning**

Miljö- och byggnadsnämndens beslutade vid sitt sammanträde 2020-11-25 att förelägga xx vid vite om 30 000 kr, att omedelbart låta utföra besiktning av ventilationssystemen.

xx fick del av nämndens beslut 2020-12-09. Nämndens beslut har vunnit laga kraft 2020-11-27.

Någon OVK-besiktning har ännu inte utförts, vilket innebär att nämndens beslut inte följts. Något OVK-protokoll har inte inkommit.

Med hänsyn till vad ovan anförts föreslås byggnadsnämnden ansöka hos mark- och miljödomstolen om utdömande av vite.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2021-01-20



**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 15

Dnr 2021/00001 EDP 2021-27

## **Delegationer februari 2021**

### **Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden lägger delegationsbesluten till handlingarna.

### **Ärendebeskrivning**

Miljö- och byggkontoret och räddningstjänsten har på delegation av miljö- och byggnadsnämnden fattat följande beslut:

### **Beslutsunderlag**

Delegationsbeslut 2020-12-08—2021-01-26